

# Guter Rat Finance€

Verlagssonderveröffentlichung in Kooperation mit:

Ausgabe 4/2021

 **WhoFinance**  
Wegweiser zu besseren Finanzen



## Anschlussfinanzierung

Wenn die Zinsbindung ausläuft, kann es eine böse Überraschung geben. So können Sie sich schützen



## Vorsorge-ABC

Steuervorteile und Zulagen werden bei Riester & Co. wichtiger



## Ratenkredite

Niedrige Zinsen, hohe Inflation – wie Kreditnehmer zurzeit optimal agieren sollten



**Stefan Lufft**

Fachmann für Honorarberatung (DMA)

**Ihr unabhängiger Netto-Tarif-Experte!**

**Für Sie vor Ort in 55576 Badenheim**

**Ernst-Ludwig-Str. 1 - Tel: 06701 – 205 207**

**Top bewertet auf WhoFinance**

[www.whofinance.de](http://www.whofinance.de)



### Tropische Regenwälder

Die artenreichsten Lebensräume der Erde sind von der Abholzung **BEDROHT**.

### Hellroter Ara

Für Sojafarmen und Rinderzucht wird sein Regenwald in Amazonien

**ZERSTÖRT.**

# FÜR DAS WERTVOLLSTE ERBE DER WELT

Der Planet Erde, unsere Heimat, ist bedroht – durch den Menschen. Der Kampf gegen Corona hat diese harte Wahrheit lange verdrängt: Der Klimawandel ist die größte Bedrohung unserer Zeit. Nie war es wichtiger, für unsere Erde zu kämpfen. Deshalb haben wir – die Medien des BurdaVerlags – uns entschlossen, gemeinsam für den Einklang von Mensch und Natur einzutreten und einen Beitrag zu nachhaltigerem Leben zu leisten. Dafür haben wir die Initiative For Our Planet ins Leben gerufen. Mehr Informationen dazu finden Sie hier: [www.forourplanet.com](http://www.forourplanet.com)



**FOR OUR  
PLANET**

powered by **Guter Platz**

- 4 Inflation**  
Die Verbraucherpreise steigen um 4,5 Prozent. Schwere Zeiten für Lebensversicherungen und Sparkonten
- 6 Anschlussfinanzierung**  
Wie Darlehensnehmer das Zinsänderungsrisiko bei ihrer Baufinanzierung im Auge behalten können
- 8 Vorsorge-ABC**  
Durch die niedrigen Zinsen werden Zulagen und Steuervorteile bei Riester & Co. immer wichtiger
- 12 Steuerendspurt**  
Was Sie jetzt noch tun sollten, damit sich Ihre Steuererklärung für 2021 richtig lohnt
- 18 Digitaler Euro**  
Was ist eigentlich ein digitaler Euro? Burkhard Balz, Vorstandsmitglied der Bundesbank, im Gespräch
- 20 Gastbeitrag**  
Welche Fragen bewegen die Menschen, wenn es um Geld geht?
- 23 Fragebogen**  
Wie bewerten Sie Ihren Finanzberater?
- 24 Ratenkredite als Geldanlage?**  
Die hohe Inflation sorgt dafür, dass Kreditnehmer mitunter einen guten Schnitt machen können
- 26 Homeoffice**  
Arbeiten am Küchentisch oder im eigenen Arbeitszimmer? Die wichtigsten Steuertipps
- 30 Fonds & Steuern**  
Obwohl thesaurierende Fonds keine Gewinne ausschütten, hält das Finanzamt die Hand auf



**Liebe Leserinnen und Leser,**  
das digitale Geld drucken scheint an seine Grenze zu kommen. Angesichts der hohen Inflation hat die US-Notenbank kürzlich mit dem sogenannten Tapering begonnen. Das heißt, sie verringert das Volumen der Anleihekäufe und pumpt weniger Geld in den Markt. Die EZB zieht da bislang nicht mit. Denn steigende Zinsen, die mit hoher Wahrscheinlichkeit die Folge wären, würden hoch verschuldete EU-Staaten, wie z. B. Griechenland oder Italien, in arge Schwierigkeiten bringen. Für Verbraucher bleibt das Thema Inflation damit bis auf Weiteres an der Tagesordnung.

**Ihre Guter Rat Financ€-Redaktion**

**IMPRESSUM** Guter Rat Financ€ erscheint in Zusammenarbeit mit der WhoFinance GmbH im Super Illu Verlag GmbH & Co. KG • Potsdamer Str. 7 • 10785 Berlin • Amtsgericht Charlottenburg • HRA 24543 • **Chefredakteur** Stefan Kobus (verantwortlich für redaktionellen Inhalt) • **Redaktion** Dr. Jörg Baumgarten • **Cheflyoutter** Volkart Kruse • **Bildredaktion** Nadja Eisenreich • **Produktion** Manuela Marquardt • **Geschäftsführung** Kay Labinsky • **Brand Director** Heike Lauber • **Vertrieb** Jürgen Baumann • **Anzeigen:** Burda Community Network GmbH, Geschäftsführer: Burkhard Graßmann, Michael Samak; Verantwortlich für Anzeigentext: Maria Münchenbach, AdTech Factory GmbH, Hauptstr. 127, 77652 Offenburg • Mit dem Wort ANZEIGE gekennzeichnete Seiten sind vom Werbungtreibenden gestaltet und nicht Teil des redaktionellen Inhalts. Es gilt die aktuelle Preisliste, siehe bcn.burda.de. **Guter Rat Financ€ erscheint 4 x jährlich. Bitte bestellen Sie Ihre individualisierten Exemplare hier: WhoFinance GmbH** • Teerofendamm 1 • 14532 Kleinmachnow • Tel. 033203-1821-0 • Fax: 033203-1821-99 • E-Mail: kontakt@whofinance.de • **Geschäftsführer** Mustafa Behan, Björn Pommeranz • Amtsgericht Berlin-Charlottenburg • HRB 110212B • © 2020 für alle Beiträge, soweit nicht anders angegeben, bei Super Illu Verlag GmbH & Co. KG. Nachdruck nur mit Genehmigung. **Druck: Burda Druck.** Für unverlangt eingesendete Manuskripte und Fotos haftet die Redaktion nicht. Die in Guter Rat Financ€ veröffentlichten Inhalte stellen kein Angebot zum Kauf oder Verkauf von Finanzanlageprodukten oder Wertpapieren aller Art dar und sind lediglich zur privaten Information bestimmt. Jegliche Haftung für die Richtigkeit der Angaben sowie insbesondere für Schäden, die im Zusammenhang mit einem durch Guter Rat Financ€ und der WhoFinance GmbH vermittelten Kontakt zwischen einem Kunden und einem Finanzberater entstehen, ist ausgeschlossen. Der/Die auf der Titelseite genannte/n Anbieter sowie das dort ggf. aufgeführte Unternehmen sind für die redaktionellen Inhalte des Magazins nicht verantwortlich. **Datenschutzanfrage** Tel.: 0781/639 6100, Fax: 0781/629 6101, E-Mail: guterrat@datenschutzanfrage.de

# Wenn die Preise davonrennen

Die Preise für **Erdöl** und **Erdgas** ziehen dramatisch an und sorgen ganz nebenbei dafür, dass der Wert von Sparkonten und Lebensversicherungen sinkt. Lesen Sie, was Sie tun können



**O**bwohl die Prognose für das Wachstum des Bruttoinlandsprodukts von bisher 3,7 auf 2,4 Prozent korrigiert wurde, stieg die Inflationsrate im September auf 4,1 Prozent in Deutschland. Bereits im August hatte der Verbraucherpreisindex um 3,9 Prozent gegenüber dem Vorjahresmonat zugelegt. Preistreiber waren Heizöl/Kraftstoffe (30,9 Prozent), Verkehr (10,5 Prozent) sowie Strom, Gas und andere Brennstoffe (5,9 Prozent). Doch richtig teuer dürfte es erst im nächsten Jahr werden.

## Löhne und Renten

Steigt die Inflationsrate, sinkt die Kaufkraft von Löhnen, Renten und Stipendien. Gewerkschaften und Arbeitnehmervertreter werden versuchen, diesen Kaufkraftverlust mit Forderungen nach höheren Nominallohnen auszugleichen. Das ist aber kompliziert. Denn um eine Nominallohnerhöhung von z. B. vier Prozent zu erreichen, die tatsächlich beim Arbeitnehmer ankommt, müssten die Lohn- und Gehaltsanhebungen etwa fünf bis sechs Prozent betragen, denn davon dürften grob ge-

*Warum steigt der Ölpreis?  
Als Gründe werden Rückstaus  
in Containerhäfen weltweit  
und die Ankündigung der USA  
genannt, ihre strategischen  
Ölreserven nicht freizugeben*

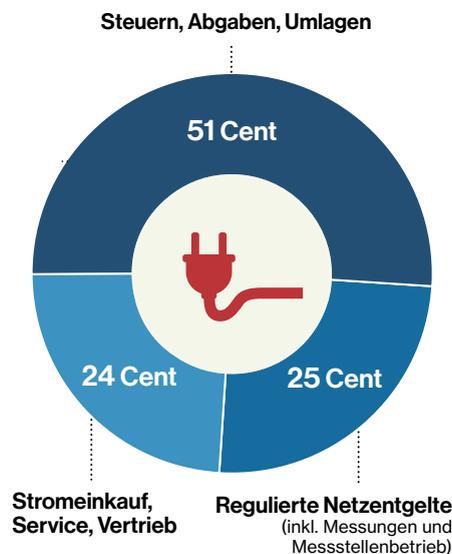
rechnet zwei Prozent für Steuern und Sozialversicherungsbeiträge draufgehen. Rentner würden von Lohnsteigerungen zeitversetzt profitieren, weil die Renten an die Lohnentwicklung gekoppelt sind.

## Sparguthaben etc.

Was aber ist mit den Sparbüchern, Sparplänen, Bausparguthaben oder Lebensversicherungen? Auch deren Kaufkraft droht zu sinken. Beispiel: Ein Sparkonto mit 100 000 Euro, das z. B. mit 0,25 Prozent verzinst wird, würde bei der derzeitigen Inflationsrate von 4,1 Prozent nach einem Jahr eine Kaufkraft von 96 250 Euro haben. Nach fünf Jahren würden die nominal 100 000 Euro auf dem Sparkonto real noch 82 604,50 Euro wert sein.

Für klassische Lebensversicherungspolice, die fast jeder Haushalt hat, sieht es nicht viel besser aus. Zwar konnten Lebensversicherungen 2020 mit einer Nettoverzinsung von 3,7 Prozent punkten, aber die laufende Verzinsung – also ohne Sondereffekte (Gewinne aus dem Verkauf von Kapitalanlagen) – war mit 2,8 Prozent deutlich niedriger. Rechnet man hier die

Zusammensetzung von 1 Euro Strompreis



aktuelle Inflationsrate dagegen, sinkt die reale Kaufkraft der Ablaufeleistungen.

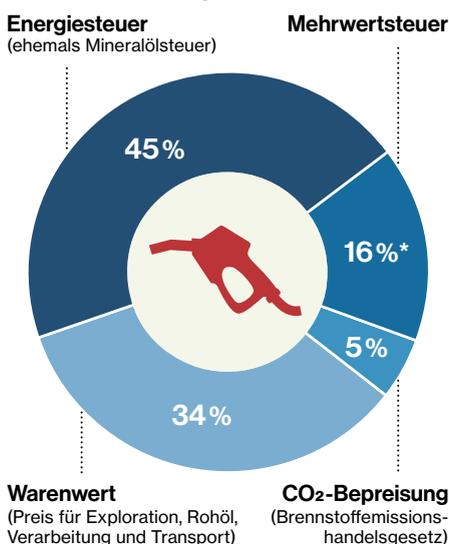
Was tun? Ältere Policen sollten nicht gekündigt werden. Ein Vertrag, der zum Beispiel 1995 abgeschlossen wurde, bietet ein garantierte Verzinsung von vier Prozent. Auch bei Verträgen, die kurz vor der Auszahlung stehen, sollte man mit einer voreiligen Kündigung vorsichtig sein, denn dadurch verzichtet man auf die Schlussüberschüsse. Bei Policen mit niedriger Verzinsung und hohen Restlaufzeiten sollten Versicherungsnehmer dagegen mit ihrem Finanzberater sprechen und sich ein Angebot von professionellen Investoren holen, die Policen aufkaufen. Dabei sollten sie darauf achten, dass diese Mitglied im Bundesverband Vermögensanlagen im Zweitmarkt Lebensversicherungen (BVZL) ist, der für den Ankauf von Policen bestimmte Standards vorgibt.

## Wobieten sich Alternativen?

Normalerweise gelten Sachwerte wie Aktien, Immobilien oder Gold als sicherer Hafen. Für alle, die solche risikobehafteten Anlagen jedoch ablehnen und auf feste Zinsen setzen, gibt es eine interessante Alternative: inflationsgeschützte Anleihen. Bei diesen Papieren wird der Nennwert, zu dem die Anleihen auf den Markt gebracht werden, über die Zeit an die Inflation angepasst. Bei gleichbleibendem Zinssatz steigen durch die Anpassung des Nennwerts der Anleihe die Zinsen. Gleichzeitig erhöht sich der Rückzahlungsbeitrag, sodass mit Blick auf den ursprünglich investierten Betrag zum Laufzeitende kein Kaufkraftverlust eintritt.

Da Kauf und Verkauf von inflationsgeschützten Anleihen in der Praxis nicht ganz anspruchslos sind, empfiehlt sich

## Zusammensetzung des Benzinpreises



\*Hier wird ein Mehrwertsteuersatz von 19% unterstellt. Dieser Wert bezieht sich auf den Nettopreis pro Liter Super E10.

Quelle: Bundesverband freier Tankstellen, Stand 2021

eigentlich ein günstiger ETF für diese Anlageform. Wer dagegen eine einzelne inflationsindexierte Anleihe kaufen möchte, sollte sich zuvor von der Bank genau aufschlüsseln lassen, mit welchem Betrag er für den Kauf belastet wird und welcher Betrag ihm dafür in seinem Depot gutgeschrieben wird. Denn aufgrund der Konstruktion solcher Wertpapiere kann es hier große Unterschiede geben, die auf den ersten Blick für Verwirrung sorgen.

**Aktien** Die Beteiligung breiter Teile der Bevölkerung am Produktivvermögen ist ursprünglich eine Forderung aus der linken Ecke des politischen Spektrums. Produktivvermögen bedeutet mit Blick auf eine Inflation Sachvermögen. Anders als nominale Geldvermögen (Sparkonten, Versicherungen, festverzinsliche Wert-

papiere) gelten Sachvermögen als sicherer Hafen gegen eine Geldentwertung. Wichtig ist jedoch, dass man sich nicht auf eine Aktie fokussiert, sondern breit gestreut und kostengünstig investiert. Das geht zum Beispiel mit einem ETF, der die ca. 1 600 Aktien des MSCI World Index abbildet.

**Immobilien** Der Klassiker bei der Abwehr der Inflationsrisiken sind Immobilien. Steigen die Preise, steigen in der Regel auch die Immobilienpreise. Besonders interessant ist der Inflationsschutz bei kreditfinanzierten Immobilien. Hypothekendarlehen, die gegenwärtig recht niedrig verzinst werden, unterliegen ebenso dem Kaufkraftverlust wie andere nominale Geldbeträge, wenn der Darlehenszins niedriger als die Inflationsrate ist. Hinzu kommt, dass man sich mit einer Immobilie dem Inflationstrend, der auch vor den Mieten nicht haltmacht, entziehen kann.

**Gold** Wie effektiv der Schutz ist, den das gelbe Metall gegen alle finanzpolitischen Winkelzüge des Staates bietet, zeigt die Tatsache, dass der Besitz von Gold beispielsweise in den USA ab Mai 1933 lange Zeit verboten war. Die Amerikaner mussten ihre Goldbarren, -münzen und -zertifikate damals zu einem festgelegten Preis von 20,67 US-Dollar pro Feinunze an den Staat verkaufen. Gold, das nicht abgegeben und später bei Durchsuchungen von Wohnungen oder Bankschließfächern gefunden wurde, beschlagnahmte der Staat ohne Entschädigung. Die Amerikaner durften lediglich Gold bis zu einem Wert von 100 Dollar in Form von Schmuck, Gold für industrielle Zwecke, Kunst und Goldmünzen behalten. 1961 wurde das bis dahin auf das Inland beschränkte Verbot sogar auf im Ausland deponierte Goldbestände ausgedehnt. Das Goldverbot wurde erst 1974 aufgehoben.

**Fazit** Inflationsgeschützte Anleihen, Aktien, Immobilien und Gold bieten einen gewissen Schutz vor einem Kaufkraftverlust der Ersparnisse. Absolute Sicherheit gibt es jedoch nicht. Denn egal, welchen vermeintlich sicheren Hafen Sie anlaufen, der Staat findet im Extremfall fast immer einen Weg, Sie mit zur Kasse zu bitten. Die »Grausamkeiten« reichten dabei von Zwangshypotheken oder einem Goldverbot bis hin zu einer höheren Besteuerung von Kapitalerträgen jeder Art. ■

## SCHÖNE AUSSICHTEN So soll die CO<sub>2</sub>-Steuer weiter steigen

Seit 2021 wird eine CO<sub>2</sub>-Steuer auf fossile Brennstoffe erhoben. Die Unternehmen, die diese Brennstoffe verkaufen, müssen dafür Emissionsrechte in Form von Zertifikaten kaufen. Diese schrittweise CO<sub>2</sub>-Bepreisung führt in den nächsten Jahren zu einer Kostenerhöhung für Verbraucher bei Benzin, Diesel, Heizöl und Erdgas.

Jahr	CO <sub>2</sub> -Preis pro Tonne CO <sub>2</sub>	Benzin (ct/l)	Diesel (ct/l)	Heizöl (ct/l)	Erdgas (ct/10 kWh*)
2021	25 €	7,0 ct	7,9 ct	7,9 ct	6 ct
2022	30 €	8,4 ct	9,5 ct	9,4 ct	7 ct
2023	35 €	9,9 ct	11,1 ct	11,0 ct	8 ct
2024	45 €	12,7 ct	14,2 ct	14,2 ct	11 ct
2025	55 €	15,5 ct	17,4 ct	17,3 ct	13 ct

Quelle: Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit (BMU)

# Gegen steigende Zinsen absichern

Eine Baufinanzierung funktioniert wie ein **Staffellauf**. Nach dem ersten Darlehen wird oft ein zweites notwendig, um die Restschuld zu tilgen. Dabei gibt es ein Zinsänderungsrisiko

**A**uf dem Weg in die eigenen vier Wände sind die Konditionen für das Darlehen in den ersten Jahren meist fest definiert. Darlehenshöhe, Laufzeit und Annuität – also Zins und Tilgung – stehen fest. Aber was passiert, wenn die Zinsbindung ausläuft und das Darlehen noch nicht vollständig getilgt ist?

**Neues Darlehen** Dann wird ein zweites Darlehen notwendig, mit dem die Restschuld abgelöst werden kann. Viele Darlehensnehmer unterschätzen die Risiken, die sich damit verbinden. Meist wird das Thema mit Blick auf die Laufzeit des aktuellen Darlehens verdrängt. Das könnte sich rächen. Denn bei einer Anschlussfinanzierung gibt es für den Darlehensnehmer ein Zinsänderungsrisiko. Das ist angesichts der Niedrigzinsphase, die nun bereits seit Jahren andauert, beachtlich. Bei einer Inflationsrate von aktuell 4,1 Prozent könnte sich die Europäische Zentralbank (EZB) gezwungen sehen, einzugreifen und die Leitzinsen anzuheben. Das bliebe auch für die Hypothekenzinsen nicht ohne Folgen.

**Beispiel** Wie sich eine Zinserhöhung auf die monatliche Belastung für einen Darlehensnehmer auswirken kann, zeigt dieses fiktive Beispiel: Ein Immobilienkäufer hat vor Jahren ein Hypothekendarlehen über 300 000 Euro aufgenommen. Der Sollzinssatz ist hier 1,5 Prozent und für zehn Jahre festgeschrieben. Das Darlehen wird mit 2 Prozent p. a. – also relativ langsam – getilgt, da der Darlehensnehmer seine monatliche Belastung niedrig halten wollte. Die monatliche Rate, mit der er sein Darlehen bedient, ist 875 Euro. Nach zehn Jahren beträgt die Restschuld noch 235 309,85 Euro. Würden die Zinsen für das neue Darlehen,

mit dem diese Restschuld abgelöst werden muss, um zwei Prozentpunkte auf 3,5 Prozent steigen, würde sich die monatliche Belastung bei gleichbleibender Tilgungsrate – obwohl sich die Schulden deutlich verringert haben – auf 1 078,50 Euro erhöhen. Stiegen die Zinsen um drei Prozentpunkte auf 4,5 Prozent, was im historischen Vergleich keinen Höchststand darstellt, müsste der Darlehensnehmer monatlich 1 274,60 Euro aufbringen, um das neue Darlehen zu bedienen.

Auch wenn die Annahmen in diesem Beispiel zugespitzt sind, wird deutlich, dass es bei den Beträgen, um die es bei Anschlussfinanzierungen meist geht, notwendig ist, das Thema langfristig auf dem Schirm zu haben.

## Was kann man tun?

**Erstens:** Bei Neuabschlüssen sollten Sie bei den aktuell niedrigen Zinsen eine lange Zinsbindung von 15 oder 20 Jahren wählen. Dadurch verteuern sich die Konditionen für das Darlehen im Vergleich zu den aktuellen Kreditkonditionen zwar etwas, aber dafür haben Sie auf lange Sicht Sicherheit für Ihre Finanzierung. Sollten die Zinsen künftig sinken, können Sie Ihren Darlehensvertrag nach zehn Jahren ohne Vorfalligkeitsentschädigung kündigen und einen günstigeren Vertrag abschließen.

**Zweitens:** Wenn Sie einen Darlehensvertrag haben, der eine zehnjährige Zinsbindung festschreibt und daher nicht vorzeitig ohne Probleme gekündigt werden kann, ist es ratsam, etwa zwei oder drei Jahre vor Ablauf der Zinsbindung den Trend für Hypothekenzinsen im Auge zu behalten. Ab dann kann es Sinn machen, sich aktuell günstige Konditionen mit einem sogenannten Forward-

Darlehen zu sichern. So ein Darlehen auf Vorrat gibt es nicht für umsonst. Die Zinsen sind, verglichen mit den aktuellen Konditionen, oft etwas höher. Dafür verschaffen Sie sich Sicherheit für ihre künftige monatliche Belastung.

**Drittens:** Wenn der Zinstrend unklar ist oder Sie sich bis zum Ende der Zinsbindung alle Möglichkeiten offenhalten wollen, sollten Sie spätestens sechs Monate vor Ablauf des Vertrages einen Termin mit Ihrem Baufinanzierungsberater vereinbaren, um über die Konditionen für eine Anschlussfinanzierung zu sprechen. Bitte denken Sie daran, dass Sie als Kreditnehmer, der sein Darlehen bislang störungsfrei bedienen konnte, ein interessanter Gesprächspartner sind. Das sollte sich in den Konditionen für den neuen Kredit niederschlagen.





*Der Nächste, bitte ...  
Bei einer Immobilien-  
finanzierung wird  
nach dem ersten  
Darlehen meist ein  
weiteres notwendig*

## **Worauf** muss man achten?

Schwierig kann es werden, wenn Sie bis kurz vor Ende der Zinsbindung warten, ohne aktiv zu werden. Dann kann es passieren, dass die Bank, die Ihnen bisher ein Darlehen gewährt hatte, erst kurz vor dem Auslaufen ihres alten Darlehens ein Angebot für ein neues Darlehen unterbreitet, mit dem Sie die verbleibende Restschuld ablösen können. Die Erfahrung zeigt mitunter, dass eine quasi in letzter Minute angebotene Prolongation nicht unbedingt günstig ist. Banken setzen an dieser Stelle mitunter darauf, dass die Darlehensnehmer im Alltag einem erheblichen beruflichen Stress unterliegen und den Aufwand für einen Wechsel zu einem anderen Kreditinstitut scheuen. Die sind dann froh, wenn sie sich nicht darum kümmern müssen, dass für eine

neue Bank eine Abtretung der Grundschuld als Sicherheit für das neue Darlehen, aktuelle Grundbuchauszüge oder ein neues Wertgutachten notwendig werden und damit zusätzliche Kosten anfallen.

Tatsächlich ist ein Wechsel der finanzierenden Bank in der Praxis jedoch ohne großen Aufwand möglich. Der Kunde unterschreibt eine sogenannte Ablösevollmacht für die Abtretung der Grundschuld und die weiteren für den neuen Darlehensvertrag notwendigen Unterlagen. »Dann«, so erklärt Mirjam Mohr von Interhyp, »regeln die beteiligten Banken die Abtretung der Grundschuld und die Auszahlung untereinander.« Natürlich fallen bei einem Wechsel der finanzierenden Bank Kosten für die Umschreibung der Grundschuld an, die wieder als

Sicherheit für den neuen Kreditgeber dient. »Dafür werden«, so Mohr weiter, »Notar- und Grundbuchgebühren fällig. Deren Höhe beträgt meist 0,2 Prozent des Grundschuldbetrages.«

**Fazit** Bei einer Baufinanzierung geht es in den meisten Fällen um viel Geld. Darum sollten Sie mit Ihrem Berater die Entwicklung der Hypothekenzinsen immer verfolgen und gegebenenfalls darauf reagieren. Ein Wechsel der finanzierenden Bank ist dabei weniger aufwendig als oft gedacht. Auch ein neues Wertgutachten, das die neue Bank mitunter fordert, kostet nicht nur Geld, sondern kann dafür sorgen, dass die Zinsen für das neue Darlehen sinken, da der Wert der Immobilie unter Umständen gestiegen ist und das zu einem niedrigeren Beleihungsauslauf führt. ■



**Zinseszinsseffekt**  
*Vermögensbildung funktioniert  
mit viel Zeit oder viel Geld ...*

# Das große Vorsorge-ABC

Wer sich bei Rürup, Betriebsrente und Co. orientieren will, sollte sowohl die Steuer- und Sozialversicherungs-Erleichterungen als auch die Belastungen in der **Rentenphase** kennen

**D**ie Mitteilung der Deutschen Rentenversicherung zur Höhe ihrer künftigen gesetzlichen Rente beschäftigt viele Menschen. Dabei stehen ihnen verschiedene Möglichkeiten zur Verfügung, um zusätzlich zur gesetzlichen Rente privat oder betrieblich für ihr Alter vorzusorgen. Der größte Fehler, den man dabei im Grunde genommen machen kann, ist nichts zu tun.

**Qual der Wahl** Doch welche Lösung macht für wen Sinn? Bei der Suche nach einer Antwort rückt die steuerliche Förderung immer mehr in den Blickpunkt. Denn Erträge an den Kapitalmärkten lassen sich nur um den Preis von Risiken erzielen. Diese Risiken werden bislang oft noch mit Garantien abgedeckt. Doch viele Anbieter reduzieren ihre Garantien oder bauen sie völlig ab. Sicher sind meist nur noch Steuer- und Beitragsvorteile.

## Betriebliche Altersvorsorge

Bei der betrieblichen Altersvorsorge, die Arbeitnehmern von ihrem Chef angeboten wird, gibt es fünf Durchführungswege: die Direktzusage, die Unterstützungskasse, die Direktversicherung, die Pensionskasse und den Pensionsfonds. Alle fünf Durchführungswege können für eine Gehaltsumwandlung aus eigenem Bruttoeinkommen genutzt werden.

Bei einer solchen Gehaltsumwandlung vereinbart der Arbeitnehmer mit seinem Arbeitgeber, dass Teile seines Bruttogehalts für eine betriebliche Altersversorgung verwendet werden. Versicherungsnehmer ist der Arbeitgeber. Der Arbeitnehmer erhält eine Anwartschaft auf Versorgungsleistungen.

**Steuervorteile** Gefördert werden Beitragszahlungen, die in bestimmten Grenzen steuer- und sozialversicherungsfrei bleiben. Bei einer Direktzusage des Arbeitgebers und einer Unterstützungskasse bleiben die umgewandelten Beiträge

unbegrenzt steuerfrei. Beitragszahlungen in Höhe von bis zu vier Prozent der Beitragsbemessungsgrenze bleiben sozialversicherungsfrei.

Bei Direktversicherungen, Pensionskassen und Pensionsfonds können die Beitragszahlungen für einen solchen Altersvorsorgevertrag in Höhe von bis zu acht Prozent der Beitragsbemessungsgrenze steuer- und bis zu vier Prozent der Beitragsbemessungsgrenze sozialversicherungsfrei bleiben. Das ermöglicht das Betriebsrentenstärkungsgesetz (BRSG) mit dem sogenannten Tarifpartner-Modell (Nahles-Rente) seit 2018. Da beim Tarifpartner-Modell die Rentenhöhe nicht garantiert wird, ist der Zuspruch in der Praxis dafür jedoch noch überschaubar.

**Tipp:** Lassen Sie beispielsweise Teile Ihres Weihnachtsgelds in eine betriebliche Altersvorsorge, in eine Direktversicherung umwandeln, bleiben bis zu 6 816 Euro dieser Gehaltsumwandlung steuerfrei. Auch Sozialversicherungsbeiträge werden bis zu einem Betrag von 3 408 Euro nicht fällig.

**Rentenphase** In der Rentenphase wird es dann jedoch etwas ungemütlich. Denn Sie müssen Ihre Betriebsrente voll versteuern. Hinzu kommt, dass Sie als Rentner sowohl den Arbeitnehmer- als auch den Arbeitgeberanteil zur gesetzlichen Kranken- und Pflegeversicherung (etwa 19 Prozent) auf Ihre Betriebsrente zahlen müssen. Allerdings sorgt ein Freibetrag von aktuell 164,50 Euro zumindest bei kleinen Renten für Erleichterung.

## Berufsunfähigkeit

Mit dem Abschluss einer Berufsunfähigkeitsversicherung sichern Sie sich gegen das Risiko ab, dass Sie wegen eines Unfalls oder einer Erkrankung plötzlich ohne Einkommen sind und als Frührentner nur eine geringe Rente erhalten. Beitragszahlungen für eine Berufsunfähigkeitsversicherung sind steuerlich als Sonderausgaben

abziehbar. Die Beitragszahlungen wirken sich in der Praxis nur dann steuerlich aus, wenn die Beitragszahlungen zur Basis-Krankenversicherung und Pflegeversicherung nicht über 1 900 Euro liegen (bei Selbstständigen nicht über 2 800 Euro).

**Beispiel** Sie leisten als Arbeitnehmer jährlich Beitragszahlungen zur Basis-Krankenversicherung und zur Pflegeversicherung in Höhe von 3 200 Euro. Zusätzlich zahlen Sie 600 Euro im Jahr in eine Berufsunfähigkeitsversicherung. Folge: Die Beiträge zur Kranken- und Pflegeversicherung dürfen in voller Höhe als Sonderausgaben abgezogen werden. Da die Beitragszahlungen für die Basis-Kranken- und Pflegeversicherung über 1 900 Euro liegen, ist ein Sonderausgabenabzug für die Beiträge zur Berufsunfähigkeitsversicherung steuerlich nicht möglich.

## Fondssparpläne

Zahlen Sie regelmäßig in einen Fondssparplan ein, kommt je nach Dauer und Höhe der Einzahlungen meistens ein hübsches Sümmchen im Alter zusammen. Brauchen Sie im Ruhestand Geld, verkaufen Sie Fondsanteile und heben das Geld vom Konto ab. Sollte der Wert des Fonds sinken, kann es passieren, dass zu dem Zeitpunkt, in dem das Geld benötigt wird, der gewünschte Betrag nicht mehr vorhanden ist. Die Absicherung Ihres Depots sollten Sie daher ständig mit Ihrem Berater besprechen.

**Steuern** Fondsanleger sollten ihre Rechnung aber nicht ohne das Finanzamt machen. Denn der Betrag, der für das Depot ausgewiesen wird, steht ihnen in der Regel nicht vollständig zur Verfügung. Denn der Verkauf von Fondsanteilen unterliegt der Abgeltungsteuer plus Soli.

## Gesetzliche Rente

Für 2021 können Sie 92 Prozent Ihrer Beiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung, theoretisch bis zu 23 724 Euro/47 448 Euro, ▶



**Alt-Verträge in der betrieblichen Altersvorsorge**

Beitragszahlungen beispielsweise in die Direktversicherung waren bis Ende 2017 im Rahmen einer Entgeltumwandlung nur in Höhe von vier Prozent der Beitragsbemessungsgrenze (BBG) steuerfrei. Ab 2018 dürfen bekanntlich acht Prozent der Beitragszahlungen steuerfrei geleistet werden. Diese Aufstockung der Steuerfreiheit bedeutet aber nicht automatisch, dass die Beitragszahlungen für einen Alt-Vertrag (Vertragsabschluss vor 2018) erhöht werden dürfen. »Sofern Anbieter die Möglichkeit einräumen, bestehende Verträge mit niedrigeren Beiträgen zum Beispiel auf bis zu acht Prozent der BBG aufzustocken, werden solche Aufstockungen in der Regel technisch als Neuverträge behandelt. Dies bedeutet, dass die Leistungen meist mit den zum Aufstockungszeitpunkt aktuellen Rechnungsgrundlagen (Zins, Biometrie etc.) gerechnet werden und nicht mit den Rechnungsgrundlagen der bisher vereinbarten Entgeltumwandlung«, erklärte ein Sprecher des Instituts der Versicherungsmathematischen Sachverständigen für Altersvorsorge (IVS).

als Altersvorsorgeaufwendungen in Ihrer Steuererklärung geltend machen.

**Früher in Rente** Möchten Sie vor dem gesetzlichen Rentenalter ohne Abschläge in Rente gehen, müssen Sie freiwillige Zahlungen extra in die gesetzliche Rentenversicherung leisten. Wie viel Sie zahlen müssen, teilt Ihnen die Deutsche Rentenversicherung auf Anfrage mit. Auch diese freiwilligen Beitragszahlungen dürfen Sie nur bis zu einem Höchstbetrag als Sonderausgaben abziehen. Zusammen mit Ihren laufenden Rentenversicherungsbeiträgen dürfen Sie 2021 also insgesamt nicht mehr als 23 724 Euro/47 448 Euro (Ledige/Zusammenveranlagung) steuerlich geltend machen.

**Rentenphase** Bei der Besteuerung der gesetzlichen Rente wird seit 2005 unterschieden, ob die Beitragszahlungen aus versteuertem Einkommen oder unversteuertem Einkommen aufgebracht wur-

den. Renten aus versteuertem Einkommen (hier wurde ein Anteil der Beitragszahlungen als Sonderausgaben abgesetzt), müssen seit 2005 auch anteilig versteuert werden. Bei Rentenbeginn in 2021 beträgt der zu versteuernde Anteil der Rente z. B. 81 Prozent. Für jeden neuen Rentnerjahrgang erhöht sich dieser Betrag von 2021 bis 2040 um jährlich einen Prozentpunkt.

**Immobilien**

Die meisten Immobilienkäufer haben ihr Eigenheim im Alter abbezahlt. Dadurch sparen sie dann die Kaltmiete. Wer clever ist, nutzt bei der Finanzierung seiner Immobilie auch staatlich geförderte Wohnriester-Bausparverträge.

**Ruhestand** Wenn Sie im Ruhestand mehr Geld benötigen, weil Ihre Rente gering ausfällt, haben Sie zwei Möglichkeiten: Sie verkaufen die Immobilie steuerfrei. Das gilt bei selbst genutzten Wohn-

immobilien selbst dann, wenn der Ankauf und Verkauf der Immobilie innerhalb von zehn Jahren erfolgt.

Sie können Ihre Immobilie aber auch verrenten. In diesem Fall verkaufen Sie das Eigenheim gegen eine lebenslange Leibrente und ein lebenslängliches Wohnrecht oder Nießbrauchrecht. Bei einer solchen Konstruktion können Sie trotz Verkauf der Immobilie weiter im Eigenheim wohnen. Von der Leibrente muss nur der Ertragsanteil versteuert werden. Der richtet sich nach Ihrem Alter zum Zeitpunkt des Verkaufs. Konkret: Entscheidet sich ein Rentner mit 67 Jahren für die Immobilienverrentung, muss er 17 Prozent der Leibrente versteuern.

**Beispiel** Sie verkaufen Ihr Eigenheim gegen eine lebenslange Leibrente und ein lebenslanges Wohnrecht. Bei Rentenbeginn sind Sie 67 Jahre alt. Die monatliche Rente beträgt 1 200 Euro. Von der



*Ausblick Bei der betrieblichen Altersvorsorge drohen im Alter Überraschungen*

einer Rente ausgezahlt, muss nur der Ertragsanteil versteuert werden.

Beitragszahlungen können steuerlich als »andere Vorsorgeaufwendungen« abgesetzt werden. Dabei werden die Beiträge zu Kapitallebens- und Rentenversicherungen mit Kapitalwahlrecht nur mit 88 Prozent und Beiträge zu Rentenversicherungen ohne Kapitalwahlrecht zu 100 Prozent berücksichtigt. Voraussetzung für die Steuervergünstigung ist, dass die Beiträge laufend für mindestens fünf Jahre geleistet werden, die Vertragsdauer mindestens zwölf Jahre beträgt, der Todesfallschutz mindestens 60 Prozent der Beitragssumme beträgt und die Versicherungsansprüche nicht steuerschädlich für Finanzierungszwecke eingesetzt werden.

Beiträge zu fondsgebundenen Lebensversicherungen mit Vertragsabschluss vor 2005 sind nicht als Sonderausgaben absetzbar, dennoch ist die Ablaufleistung unter den gleichen Bedingungen wie bei der Kapitallebensversicherung steuerfrei.

**Verträge ab 2005** Für Versicherungsverträge, die nach dem 1. Januar 2005 abgeschlossen wurden, fällt das Steuerprivileg weg. Das bedeutet, dass die Versicherungsleistung in Form einer Kapitalzahlung mit den Erträgen steuerpflichtig ist. Kapitalertrag ist der Unterschiedsbetrag zwischen der Versicherungsleistung und der Summe der gezahlten Versicherungsbeiträge. Der Kapitalertrag ist jedoch nur zur Hälfte steuerpflichtig, wenn die Versicherungsleistung erst nach dem 62. Lebensjahr und nach Ablauf von zwölf Jahren seit Vertragsabschluss ausgezahlt wird. Erfolgt die Versicherungsleistung in Form einer Leibrente, muss nur der Ertragsanteil versteuert werden.

Die Beiträge zu diesen Versicherungen sind nicht als Sonderausgaben absetzbar.

## Riester

Bei einem Riester-Vertrag können Sie in der Ansparphase von zwei Vorteilen profitieren. Zum einen bekommen Riester-Sparer eine staatliche Grundzulage von 175 Euro im Jahr und für ab 2008 geborene Kinder, für die sie noch einen Kindergeldanspruch haben, jeweils 300 Euro. Für Kinder, die bis Ende 2017 geboren wurden, beträgt die jährliche Kinderzulage 185 Euro. Damit die vollen Zulagen über-

wiesen werden, müssen Riester-Sparer vier Prozent ihres rentenversicherungs-pflichtigen Vorjahreseinkommens einzahlen. Gefördert werden jedoch Einzahlungen in Höhe von maximal 2 100 Euro pro Jahr. Die Zulagen mindern den jeweils zu zahlenden Mindestbeitrag.

**Beispiel** Im vergangenen Jahr haben Sie 40 000 Euro brutto verdient. Ihnen stehen eine Grundzulage (175 Euro) und für zwei nach 2007 geborene Kinder (2 x 300 Euro = 600 Euro) zu, also insgesamt 775 Euro. Um die vollen Zulagen für 2021 zu bekommen, müssen Sie 2021 Mindestbeiträge von 825 Euro leisten (Arbeitslohn Vorjahr 40 000 Euro x 4 Prozent = 1 600 Euro minus 775 Euro Zulagen).

**Steuervorteil** Neben den Zulagen gibt es bei Abgabe einer Steuererklärung unter Umständen auch einen Steuervorteil. Das Steuerrecht lässt nämlich einen Sonderausgabenabzug in Höhe von maximal 2 100 Euro zu. Ist der Steuervorteil höher als der Zulagenanspruch, haben Sie zusätzlich zu Ihren Zulagen auch Anspruch auf eine Steuererstattung.

**Rentenphase** Dafür müssen Sie Ihre Riester-Rente in der Rentenphase voll versteuern. Da der Steuersatz in der Rentenphase normalerweise niedriger als während des Erwerbslebens ist, bleibt unter dem Strich ein leichter Steuervorteil.

## Rürup

Obwohl auch Arbeitnehmer Anspruch auf eine geförderte Rürup-Rente haben, wird diese Form der Altersvorsorge vor allem von Selbstständigen genutzt, denn sie gehen bei Riester leer aus. Von den Beiträgen, die 2021 in einen Rürup-Vertrag fließen, dürfen 92 Prozent als Sonderausgaben steuerlich geltend gemacht werden, maximal jedoch 23 724 Euro bzw. 47 448 Euro (Ledige/Zusammenveranlagung). Doch aufgepasst: Zusammen mit anderen Rentenversicherungsbeiträgen – die bei Selbstständigen oftmals nicht anfallen – dürfen für dieses Jahr, zumindest was die steuerliche Abzugsfähigkeit angeht, insgesamt nicht mehr als 23 724 Euro bzw. 47 448 Euro fließen.

**Auszahlungsphase** Da Sie die Beitragszahlungen absetzen dürfen, sind die Renten aus einem Rürup-Vertrag in voller Höhe zu versteuern. ■

Rente müssen Sie 204 Euro versteuern (1 200 Euro x 17 Prozent).

**Vermietung** Sie können eine Immobilie aber auch kaufen und vermieten. Dann müssen Sie Mieteinnahmen versteuern und eine Steuererklärung beim Finanzamt einreichen. Mieteinnahmen und Werbungskosten tragen Sie in die Anlage V ein. Verkaufen Sie die Immobilie, müssen Sie den Verkaufsgewinn nur versteuern, wenn zwischen An- und Verkauf weniger als zehn Jahre vergangen sind.

## Lebensversicherung

Für Versicherungsverträge, die vor dem 1. Januar 2005 abgeschlossen wurden und für die vor diesem Zeitpunkt mindestens ein Beitrag eingezahlt wurde, gilt seit 2005 eine Bestandschutzregelung. Das bedeutet, dass eine Kapitalabfindung aus einem solchen Vertrag steuerfrei bleibt. Wird die Versicherungsleistung in Form

# Jetzt schnell noch Steuern sparen...

Wer die letzten Tage bis Silvester richtig nutzt, kann seine Steuerlast für dieses Jahr gezielt drücken. Dazu haben wir **30 Tipps** für Sie, mit denen Sie den Fiskus ärgern können

**S**ie wollen dem Finanzamt auf den letzten Metern des Steuerjahrs 2021 noch ein Schnippchen schlagen? Sie gehen in naher Zukunft in Rente? Sie brauchen dringend Geld für den Autokauf oder für teure Arztrechnungen? Dann haben wir eine gute Nachricht für Sie. Es gibt zahlreiche Möglichkeiten, mit denen Sie kräftig Steuern sparen können. Hier von *Guter Rat* die besten 30 Tipps dazu, die Sie noch bis zum Jahreswechsel umsetzen können.

## **Tipp 1 Arbeitsverhältnis endet? Bis Jahresende noch investieren**

Wenn Sie zum Jahresende Ihr Arbeitsverhältnis beenden, um sich beispielsweise selbstständig zu machen oder in Rente zu gehen, sollten Sie unbedingt noch in diesem Jahr notwendige Arbeitsmittel für Ihren derzeitigen Job wie Smartphone, Bürostuhl oder Fachbücher kaufen. Kostet das jeweilige Arbeitsmittel netto (also ohne Umsatzsteuer) bis zu 800 Euro, dürfen Sie die gesamten Ausgaben noch 2021 als Werbungskosten steuerlich geltend machen. Der Clou: Es bleibt selbst dann beim Werbungskostenabzug für 2021, wenn Sie nächstes Jahr in den Ruhestand gehen.

**Beispiel** Sie werden im Mai 2022 Rentner. Da Sie wegen Corona noch einige Zeit im Homeoffice arbeiten müssen, kaufen Sie noch im Dezember 2021 einen Bürostuhl für 700 Euro und einen höhen-

verstellbaren Schreibtisch für 800 Euro. Folge: Die 1 500 Euro dürfen Sie für 2021 als steuersparende Werbungskosten in der Anlage N zur Steuererklärung geltend machen. Auch wenn Sie 2022 in Rente gehen, darf das Finanzamt den Werbungskostenabzug für 2021 nicht rückwirkend kippen.

## **Tipp 2 Die Trennung steuerlich genau planen**

Kriselt es in Ihrer Ehe, sollten Sie beide zumindest steuerlich an mindestens einem Tag im Jahr 2022 noch an einem Strang ziehen. Erfolgen die Trennung und der Auszug aus der gemeinsamen Wohnung am 2. Januar 2022, bestand die Ehe im Jahr 2022 an einem Tag, nämlich am 1. Januar. Das reicht aus, dass noch für das ganze Jahr 2022 die günstige Ehegattenbesteuerung (sog. Zusammenveranlagung oder Splittingtarif) greift. Sollte der Schlussstrich zu früh gezogen werden, also noch 2021, werden die getrennten Eheleute dann 2022 jeweils einzeln veranlagt, was unter Umständen eine um mehrere Tausend Euro höhere Steuerbelastung im Vergleich zur Zusammenveranlagung bedeuten kann.

## **Tipp 3 Aktienverluste: Achten Sie auf die Fristen**

Mussten Sie 2021 Aktien mit Verlust verkaufen und haben Sie im selben Jahr bei einer anderen Bank mit einem zweiten Depot Aktiengewinne erzielt? Dann ist eine steuersparende Verrechnung ▶



*Belege sammeln  
Rechtzeitig alle Rechnungen  
und Quittungen sammeln,  
die das Finanzamt sehen will*



möglich, wenn Sie mit der Steuererklärung 2021 die Anlage KAP ausfüllen. Das Ganze klappt allerdings nur, wenn Sie sich bei Ihrer (ersten) Bank bis zum 15. Dezember 2021 eine Verlustbescheinigung besorgen. Ohne diese kippt die Verlustverrechnung. Die Bescheinigung ist auch dann ein Muss, wenn Aktienverluste und Aktiengewinne von Eheleuten bei verschiedenen Banken steuersparend saldiert werden sollen.

### **Tipp 4 Computer und Software noch in diesem Jahr kaufen**

Kaufen Sie sich in den letzten Wochen des Jahres auf eigene Kosten und aus beruflichen Gründen einen PC, einen Laptop oder teure Software, profitieren Sie von einer Neuregelung für das Jahr 2021, die Sie in keinem Steuergesetz finden werden. Das Finanzamt erlaubt für bestimmte Computerhardware und Software, dass die Kosten auf einen Schlag im Jahr 2021 als Werbungskosten abgesetzt werden – und das unabhängig von der Höhe der Ausgaben (Quelle: Bundesfinanzministerium, Schreiben vom 26.2.2021, IV C 3 - S 2190/21/10002:013).

### **Tipp 5 Corona-Prämie vom Chef: keine Eile notwendig**

Der Arbeitgeber darf seinen Mitarbeitern unter bestimmten Voraussetzungen eine steuerfreie Corona-Prämie in Höhe von bis zu 1 500 Euro ausbezahlen. Die gute Nachricht: Für 2021 besteht keine Eile. Die steuerfreie Prämie kann auch noch nächstes Jahr, spätestens bis 31. März 2022, ausbezahlt werden.

### **Tipp 6 Steueranrechnungen klug auf die Jahre verteilen**

Lassen Sie Reparaturen in Ihrem Privathaushalt durchführen, gibt es für die bezahlte Arbeitsleistung eine Steueranrechnung von 20 Prozent – maximal jedoch 1 200 Euro pro Jahr. Wichtig: Das funktioniert nur, wenn Sie eine Rechnung vom Handwerker bekommen und den Rechnungsbetrag überweisen. Achtung: Bei großen Beträgen (siehe Beispiel) kann sich eine freiwillige Vorauszahlung noch im Dezember steuerlich rechnen.

**Beispiel** Die Sanierung der Garage und der Fassade kostet 12 000 Euro (nur Arbeitskosten). Der Betrag wird im Februar 2022 fällig. Folge: Überweisen Sie die Rechnung 2022, winkt Ihnen dafür eine



**Tipp 7** *Erzielt ein Ehepartner 2021 Aktiengewinne und der andere Ehegatte Aktienverluste bei derselben Bank, muss mit der steuersparenden Saldierung nicht bis zum Steuerbescheid 2021 gewartet werden. Legen die Ehegatten der Bank 2021 einen gemeinsamen Null-Euro-Freistellungsauftrag vor, muss die Bank verrechnen und die zu viel bezahlten Steuern erstatten.*

Steueranrechnung von 1 200 Euro in 2022 (12 000 Euro x 20 Prozent = 2 400 Euro, maximal jedoch 1 200 Euro pro Jahr). Vereinbaren Sie bereits für Dezember 2021 eine Abschlagszahlung und überweisen in diesem Jahr 6 000 Euro und die restlichen 6 000 Euro 2022, winkt Ihnen für 2021 und für 2022 eine Steueranrechnung von jeweils 1 200 Euro, insgesamt also von 2 400 Euro.

### **Tipp 8 Krankheitskosten bündeln, um den Fiskus zu beteiligen**

Mussten Sie 2021 für verordnete Medikamente oder für medizinische Behandlungen Zuzahlungen leisten oder sind Ihnen Kosten für Zahnersatz, Brille oder eine Kur entstanden, können Sie diese als außergewöhnliche Belastung geltend machen. Das Finanzamt ermittelt jedoch in Abhängigkeit von der Höhe Ihrer Einkünfte und Ihrem Familienstand eine »zumutbare Belastung«. Nur die übersteigenden Zuzahlungen dürfen als außergewöhnliche Belastung abgezogen





**Tipp 10** *Beantragen Sie bei gesundheitlichen Problemen bis zum 31.12.2021 beim Versorgungsamt die Feststellung eines Grads der Behinderung. Je nach Grad der Behinderung steht Ihnen dann für das Steuerjahr 2021 noch ein steuerentlastender Behindertenpauschbetrag zwischen 384 Euro und 7 200 Euro zu.*

werden. Hier kann es Sinn machen, die Ausgaben in einem Jahr zu bündeln.

**Beispiel** Sie müssen im Dezember 2021 und Januar 2022 für Medikamente und Behandlungen Zuzahlungen von jeweils 3 200 Euro leisten. Das Finanzamt ermittelt für Sie eine zumutbare Belastung von 3 000 Euro. Folge: Sie dürften jedes Jahr nur eine außergewöhnliche Belastung von jeweils 200 Euro geltend machen (3 200 Euro abzgl. zumutbare Belastung 3 000 Euro). Besser: Leisten Sie die Zahlung für Dezember 2021 auch erst 2022. Dadurch darf für 2022 eine außergewöhnliche Belastung von 3 400 Euro steuerlich abgesetzt werden. (6 400 Euro abzgl. zumutbare Belastung 3 000 Euro).

### Tipp 9 Aufpassen bei einem Umzug in ein Heim

Wer 2021 in ein Pflegeheim ziehen musste, darf die aus eigenem Geldbeutel bezahlten Heimkosten als außergewöhnliche Belastung vom zu versteuernden Einkommen abziehen. Achtung: Das Finanzamt

zieht jedoch von den selbst getragenen Heimkosten eine sogenannte Haushaltsersparnis in Höhe von 9 744 Euro ab. Wenn Sie 2021 nicht das ganze Jahr im Heim gelebt haben, mindert diese Haushaltsersparnis nur anteilig Ihre außergewöhnliche Belastung. Wenn Sie Ihren Privathaushalt noch nicht aufgeben, weil Sie hoffen, wieder zu Hause einzuziehen zu können, darf das Finanzamt für 2021 keine Haushaltsersparnis abziehen. Schreiben Sie dem Heim, dass Sie wieder aus-

### Tipp 11 Antrag auf Ermäßigung der Lohnsteuer

Arbeitnehmer profitieren vom Lohnsteuerfreibetrag 2021. Planen Sie Ihre Werbungskosten, Vermietungsverluste, Sonderausgaben und außergewöhnlichen Belastungen bis zum Jahresende und teilen Sie die Summe dem Finanzamt im Lohnsteuerermäßigungsverfahren 2021 mit. Folge: Das Nettogehalt im November oder Dezember 2021 steigt, weil der Arbeitgeber weniger Lohnsteuer einbehält.

**Beispiel** Sie sind ledig und haben einen Bruttoarbeitslohn von 2 900 Euro und können dem Finanzamt steuerliche Ausgaben von 2 100 Euro präsentieren.

	Ohne Lohnsteuerfreibetrag	Mit Lohnsteuerfreibetrag
<b>Bruttolohn</b>	2 900 Euro	2 900 Euro
<b>Netto</b>	1 952 Euro	2 324 Euro

**Wichtig** Der Antrag für die Lohnsteuerermäßigung 2021 muss spätestens bis Ende November 2021 gestellt werden. Geht der Antrag erst im Dezember beim Finanzamt ein, ist das zu spät, und das Finanzamt verweigert die Ermittlung eines Lohnsteuerfreibetrags für 2021.

ziehen möchten, sollte es Ihnen besser gehen. Der Schriftverkehr und eine ärztliche Bescheinigung, dass der Heimaufenthalt nicht dauerhaft notwendig ist, dürften das Finanzamt milde stimmen.

### Tipp 12 Steuererstattung bei freiwilliger Steuererklärung

Wenn Sie nicht verpflichtet sind, eine Steuererklärung abzugeben, können Sie, wenn Sie eine Steuererstattung erwarten, trotzdem eine Erklärung ans Finanzamt schicken. Dafür haben Sie nach Ablauf des Steuerjahrs aber nur vier Jahre Zeit. Geht die freiwillige Steuererklärung nur einen Tag zu spät ein, bleibt sie unbearbeitet, und die Steuererstattung ist verschenkt. Mit anderen Worten: Erwarten Sie für das Steuerjahr 2017 eine Steuererstattung, muss die Erklärung für 2017 spätestens am 31. Dezember 2021 entweder im Briefkasten des Finanzamts landen oder per ELSTER elektronisch übermittelt werden.

### Tipp 13 So füllen Sie Ihre Rentenlücke richtig auf

Möchten Sie vor dem gesetzlichen Rentenalter ohne Abschlüsse in Ruhestand gehen, müssen Sie freiwillige Zahlungen in die Rentenversicherung leisten. Die Höhe der Zahlungen zum Ausgleich der Rentenlücke teilt Ihnen die Deutsche Rentenversicherung mit. Die freiwilligen Beitragszahlungen können Sie bis zu einem bestimmten Höchstbetrag als Sonderausgaben absetzen. Insgesamt (also zusammen mit Ihren laufenden Rentenversicherungsbeiträgen) dürfen Sie 2021 nicht mehr als 25 787 Euro/51 574 Euro (ledig/zusammen veranlagt) einzahlen. Davon sind jedoch maximal 92 Prozent (23 724 Euro/47 448 Euro) absetzbar. ▶

**Tipp 14 Beim Arbeitszimmer alle Register ziehen**

Voraussetzung: Sie nutzen zu Hause ein häusliches Arbeitszimmer und dürfen die kompletten Kosten dafür abziehen (Arbeitszimmer stellt Mittelpunkt Ihrer Arbeitstätigkeit dar), oder die Kosten dafür sind bis zu 1 250 Euro im Jahr abziehbar. Dann kann es sich lohnen, das Arbeitszimmer 2021 sanieren zu lassen (Malerarbeiten, neuer Teppich etc.). Die Aufwendungen gelten steuerlich als Werbungskosten und sollten unbedingt noch 2021 stattfinden, bevor unter Umständen die Homeoffice-Vereinbarung mit dem Chef ausläuft. Nur so beteiligt sich der Fiskus.

**Tipp 15 Private Krankenversicherungsbeiträge absetzen**

Wenn Sie privat krankenversichert sind, dürfen Sie bis zum Dreifachen Ihres lau-

fenden Jahresbeitrags zur Basisversicherung (also ohne Wahltarife) an den Versicherer vorauszahlen und als Sonderausgaben abziehen. Das lohnt sich zum Beispiel dann, wenn Sie 2021 ein hohes zu versteuerndes Einkommen haben und dadurch einen hohen Steuersatz. Mit einer Vorauszahlung können Sie auf diese Weise Steuern sparen.

**Tipp 17 Unterstützung – Vorsicht, Falle!**

Unterstützen Sie ein Kind finanziell, für das Sie kein Kindergeld mehr bekommen, oder einen Elternteil, dürfen Sie dafür 2021 bis zu 9 744 Euro als außergewöhnliche Belastung von Ihrem zu versteuernden Einkommen abziehen. Dieser Höchstbetrag mindert sich jedoch, wenn der Unterstützte 2021 Einkünfte und Bezüge von mehr als 624 Euro hat oder wenn er

mehr als 15 500 Euro auf seinem Konto hat. Vorsicht, typischer Fehler: Wenn Sie im Dezember 2021 dem Kind oder Elternteil vorab Hilfe für das Jahr 2022 überweisen, unterstellt das Finanzamt Unterstützungsleistungen für 2021.

**Beispiel** Sie überweisen Ihrem 29-jährigen Sohn, der noch studiert und keine Einkünfte hat, von Mai bis November insgesamt 6 000 Euro. Im Dezember 2021 überweisen Sie 14 000 Euro, wobei 2 000 Euro noch für 2021 gedacht sind und 12 000 Euro für 2022. Folge: Das Finanzamt unterstellt, dass die Zahlungen ausnahmslos für 2021 gelten. Das bedeutet, dass von den überwiesenen 20 000 Euro im Jahr 2021 maximal 9 744 Euro als außergewöhnliche Belastung steuerlich abgesetzt werden dürfen. 10 256 Euro fallen steuerlich ungenutzt unter den Tisch.

**Tipp 18 Photovoltaikanlage richtig planen**

Planen Sie für die Jahre bis 2024 eine Photovoltaikanlage auf dem Dach Ihres Eigenheims und die Einspeisung des Stroms gegen Vergütung in das Netz eines Stromanbieters? Wenn ja, können Sie bereits 2021 vorweggenommene Betriebsausgaben in Höhe von 50 Prozent der voraussichtlichen Investitionskosten steuerlich absetzen (sog. Investitionsabzugsbetrag nach § 7g Abs. 1 EStG).

**Tipp 19 Lohnsteuerklasse bei Arbeitslosigkeit wechseln**

Sind Sie verheiratet, und es steht schon heute fest, dass einer von Ihnen beiden nächstes Jahr arbeitslos wird, sollten Sie unbedingt noch 2021 die Steuerklasse wechseln. Der Ehegatte, der arbeitslos wird, bekommt die Lohnsteuerklasse III mit nur geringen Abzügen. Hintergrund: Da sich das Arbeitslosengeld am Nettogehalt bemisst, winken höhere Zahlungen von der Agentur für Arbeit.

**Tipp 20 Weihnachtsgeld besser in eine Direktversicherung**

Lassen Sie Teile Ihres Weihnachtsgelds in eine betriebliche Altersvorsorge, zum Beispiel in eine Direktversicherung, umwandeln, bleiben bis zu 6 816 Euro bei dieser Gehaltsumwandlung steuerfrei. Auch Sozialversicherungsbeiträge werden



**Tipp 16 Verkauf einer vermieteten Immobilie**

Sie planen in den nächsten Jahren den Verkauf einer vermieteten Immobilie innerhalb der zehnjährigen Spekulationsfrist? Dann müssten Sie eigentlich den Verkaufsgewinn versteuern. Doch es gibt einen Ausweg: Ziehen Sie selbst in die Immobilie ein. Nach dem Gesetzeswortlaut in § 23 EStG muss die Immobilie im Jahr des Verkaufs und in den beiden Jahren davor zu eigenen Wohnzwecken genutzt werden. Nach einem Urteil des Bundesfinanzhofs muss jedoch nur im Jahr vor dem Verkauf die Immobilie durchgehend zwölf Monate selbst bewohnt worden sein. Im Jahr des Verkaufs und im zweiten Jahr vor dem Verkauf genügt die Nutzung der Immobilie zu eigenen Wohnzwecken an einem einzigen Tag.

2021	2022	2023
Einzug im Dezember 2021	Ganzjährige Nutzung 2022 zu eigenen Wohnzwecken	Verkauf der Immobilie zum 2.1.2023

**Folge** So können Sie trotz geplantem Verkauf der Immobilie innerhalb von zehn Jahren nach Erwerb den Verkaufsgewinn steuerfrei kassieren. Also unbedingt versuchen, die bisher vermietete Immobilie bis Ende Dezember 2021 zu beziehen. Als Nachweis sollte im Dezember auch die Ummeldung erfolgen.

auf die Beitragszahlungen bis zu einem Betrag von 3 408 Euro nicht fällig.

### **Tipp 21 Sanierungsmaßnahmen langfristig planen**

Lassen Sie Ihr Eigenheim energetisch sanieren, beteiligt sich das Finanzamt mit 20 Prozent, maximal aber mit 40 000 Euro, an den Sanierungskosten. Doch aufgepasst! Die Steueranrechnung wird über drei Jahre verteilt ausbezahlt. Das bedeutet: Starten Sie frühzeitig vor Rentenbeginn mit der Sanierung. Denn als Ruheständler mit geringen Renteneinnahmen müssen Sie weniger Steuern zahlen, und die Steueranrechnung für die Sanierungsmaßnahmen verpufft. Wer 2024 in Rente geht, sollte also spätestens 2021 beginnen.

### **Tipp 22 Gutes tun und so Steuern sparen**

In der Vorweihnachtszeit spenden die Deutschen oft für gute Zwecke. Wenn Sie das auch tun, sollten Sie darauf achten, dass Ihnen für Spenden ab 200 Euro stets eine Spendenquittung ausgestellt wird. Von Spenden für gemeinnützige, kirchliche oder mildtätige Zwecke sind 2021 insgesamt 20 Prozent des Gesamtbetrags der Einkünfte als Sonderausgaben abziehbar.

### **Tipp 23 Pauschale für Homeoffice wegen Corona**

Wenn Sie wegen Corona im Jahr 2021 längere Zeit im Homeoffice arbeiten mussten, haben Sie Anspruch auf pauschale Werbungskosten von fünf Euro pro Tag bzw. maximal 600 Euro pro Jahr. Mit der Pauschale sind erhöhte Kosten für Heizung, Strom und Wasser abgegolten. Weitere Ausgaben für Telefonieren, den Kauf eines Bürostuhls, eines Regals oder eines Schreibtischs sind zusätzlich zur Homeoffice-Pauschale absetzbar.

### **Tipp 24 Corona-Prämie statt Weihnachtsgeld**

Wenn Ihr Arbeitgeber Ihnen trotz Corona freiwillig Weihnachtsgeld zahlen möchte, bitten Sie ihn stattdessen um die Zahlung einer steuerfreien Corona-Prämie nach § 3 Nr. 11a EStG. Wird zusätzlich zum ohnehin fälligen Arbeitslohn eine solche Corona-Prämie ausbezahlt, bleiben bis zu 1 500 Euro steuerfrei.

## **Last-minute-Tipps**

Manchmal kann man mit dem **richtigen Tipp** an den verrücktesten Stellen Steuern sparen

### **Tipp 25 Dienstwagen**

Wenn Sie 2021 einen Dienstwagen Ihres Arbeitgebers für die Fahrten zwischen Wohnung und Arbeitsplatz nutzen durften, wurde der geldwerte Vorteil nach der 0,03-Prozent-Regelung berechnet. Möglicherweise haben Sie dadurch zu viel Steuern gezahlt. Und zwar dann, wenn Sie wegen Corona zu Hause arbeiten mussten und 2021 nur an maximal 180 Tagen zur Arbeit gependelt sind. Bitten Sie Ihren Chef, rückwirkend auf die Einzelbewertung nach der 0,002-Prozent-Regelung umzusteigen. Das kann mehrere Hundert Euro Steuern sparen.

### **Tipp 26 Heirat**

Ein Tag im Jahr verheiratet zu sein rettet die günstige Ehegattenbesteuerung und kann zu mehreren Tausend Euro Steuerentlastung im Vergleich zur Einzelbesteuerung führen. Das standesamtliche Jawort muss also bis spätestens 31. Dezember 2021 gegeben werden.

### **Tipp 27 Versöhnung**

Lebten Ehegatten am 1. Januar 2021 bereits in Scheidung, ist die günstige Ehegattenbesteuerung für 2021 eigentlich verloren. Ausnahme: Unternimmt das Noch-Ehepaar 2021 einen mindestens einmonatigen Versöhnungsversuch (am besten mit Ummeldung in die gemeinsame Wohnung), rettet das die Zusammenveranlagung für 2021. Das gilt selbst dann, wenn der Versöhnungsversuch scheitert.

### **Tipp 28 Riester-Rente I**

Wenn Sie die Riester-Zulagen für



2019 noch nicht beantragt haben, sollten Sie sich sputen. Denn der letztmögliche Stichtag für die Beantragung der Zulagen 2019 ist der 31. Dezember 2021.

### **Tipp 29 Riester-Rente II**

Überprüfen Sie, ob die Riester-Beitragszahlungen in 2021 hoch genug waren, nämlich mindestens vier Prozent des Bruttogehalts in 2020 (Vorjahr), maximal 2 100 Euro. Wurden die Mindestbeiträge 2021 nicht eingezahlt, sollte das noch bis 31. Dezember nachgeholt werden. Wer 2021 zu wenig einzahlt, muss mit der Reduzierung der Zulagen 2021 rechnen.

### **Tipp 30 Fortbildung**

Arbeitnehmer sollten Kosten für berufliche Fortbildung nicht in Raten, sondern besser noch im Jahr 2021 auf einen Schlag bezahlen. Dadurch mindert sich die Steuerlast für 2021, selbst wenn die Raten für die Fortbildungskosten erst 2022 fällig gewesen wären. ■

# Was bringt der digitale Euro?

Seit einiger Zeit ist immer öfter von einem digitalen Euro die Rede. Doch was versteht man darunter, und was steckt dahinter? Wir haben **Burkhard Balz**, Mitglied des Vorstands der Bundesbank, gefragt

**Was versteht man überhaupt unter einem digitalen Euro? Was soll das sein, und wer könnte davon profitieren?**

Ein digitaler Euro könnte von der breiten Bevölkerung in ähnlicher Weise genutzt werden wie das Eurobargeld – nur eben in virtueller Form. Wie mit Bargeld könnte man mit ihm jederzeit bezahlen. Gespeichert werden könnte er dafür zum Beispiel in einer Wallet auf dem Smartphone. Neben Bargeld würde das Eurosystem – das heißt die Europäische Zentralbank gemeinsam mit der Bundesbank und den weiteren nationalen Zentralbanken des Euroraums – Privatpersonen auf diese Weise eine zusätzliche Form von Zentralbankgeld (*Anm. d. Red.: Erklärung rechts im Kasten*) zur Verfügung stellen. Der digitale Euro könnte schnell, einfach und sicher verwendet werden, zum Beispiel für das Bezahlen im Internet.

**Wann wird dieses Geld überhaupt verfügbar sein?** Eine Entscheidung über die Einführung eines digitalen Euro wurde noch nicht getroffen. Im Oktober wird zunächst eine zweijährige Untersuchungsphase zum digitalen Euro starten.

**Warum braucht man einen digitalen Euro eigentlich? Welchen Mehrwert würde das neue Geld gegenüber dem Euro bieten, wie wir ihn kennen? Bürgerinnen und**

„ Der digitale Euro wäre Zentralbankgeld und damit wie Bargeld absolut ausfallsicher.

**Burkhard Balz**,  
Mitglied im Vorstand der Bundesbank



Bürger sollten auch in einer digitalen Welt weiterhin Zugang zu Zentralbankgeld haben. Derzeit ist es für sie ausschließlich in Form von Bargeld verfügbar. Mit einem digitalen Euro könnten Privatpersonen zum Beispiel ihre Zahlungen im zunehmenden Onlinehandel abwickeln, ohne ihre Daten mit dritten Anbietern zu teilen und ohne Abstriche bei Stabilität, Sicherheit und Vertrauen machen zu müssen.

### **Gibt es solche Pläne für digitales Geld auch in anderen Währungszonen?**

Mit unseren Überlegungen im Eurosystem sind wir nicht allein. Derzeit beschäftigen sich weltweit rund achtzig Zentralbanken intensiv mit digitalen Währungen.

### **Was ist der Unterschied zum elektronischen Giralgeld, also den Guthaben auf unseren Bankkonten?**

Der digitale Euro wäre Zentralbankgeld und damit wie Bargeld absolut ausfallsicher. Guthaben auf Konten bei Geschäftsbanken, also Giralgeld, stellt hingegen eine Verbindlichkeit der Bank gegenüber dem Kontoinhaber dar (*Anm. d. Red.: Die Giralgeldeinlagen der Bankkunden werden durch das gesetzliche System der Einlagensicherung abgesichert*). Ob der digitale Euro – genau wie Bargeld – den Status eines gesetzlichen Zahlungsmittels erhalten kann und soll, wird derzeit übrigens noch untersucht.

### **Für den Laien ist es nicht ganz einfach, das Verhältnis von digitalem Euro und Bargeld zu verstehen. Wird es künftig kein Bargeld mehr geben?**

Das Eurosystem hat deutlich gemacht, dass ein digitaler Euro, wenn er denn tatsächlich eingeführt wird, das Bargeld ergänzen, es aber keinesfalls ersetzen soll. Das Eurosystem wird weiterhin Bargeld zur Verfügung stellen. Die Bürgerinnen und Bürger haben die Freiheit zu entscheiden, wie sie zahlen möchten.

### **Worin besteht der Unterschied zu Kryptowährungen wie dem Bitcoin? Dabei handelt es sich schließlich auch um digitales Geld – oder?**

Bitcoins und andere sogenannte Krypto-Token

sind keine Währung, sondern eher ein Spekulationsobjekt – noch dazu eines, das sehr stark im Wert schwankt und damit dem Risiko eines Totalverlusts ausgesetzt ist. Damit erfüllen Bitcoins nicht die Grundfunktion von Geld. Ein digitaler Euro wäre – wie Bargeld – Zentralbankgeld und genauso wertstabil und sicher, wie es der Euro heute ist.

### **Woher kommt das elektronische Geld überhaupt?**

Ich gehe davon aus, dass Sie mit elektronischem Geld den digitalen Euro meinen. Für die Ausgabe eines digitalen Euro kämen verschiedene Möglichkeiten infrage, über die derzeit diskutiert wird. Wie ein digitaler Euro dann in der Praxis in Umlauf gebracht und zur Verfügung gestellt würde, ist derzeit aber noch offen.

### **Wird der digitale Euro aufgrund der Sicherheit, die er repräsentiert, einen anderen Wert haben als der Euro?**

**Werden wir also dann zwei unterschiedliche Währungen haben?** Ein digitaler Euro hätte den gleichen Wert wie der herkömmliche Euro, sei es als Münze oder Geldschein. Es würde sich um die gleiche Währung handeln, nur in unterschiedlicher Form: einmal digital und einmal analog.

### **Oft wird von einer begrenzten Menge von etwa 3000 (digitalen) Euro gesprochen, über die private Haushalte verfügen können. Wozu diese Limitierung?**

Für die Ausgestaltung eines digitalen Euro gibt es verschiedene Möglichkeiten, die in den kommenden zwei Jahren im Rahmen eines groß angelegten Projekts des Eurosystems untersucht werden. Ob – und wenn ja, in welcher Höhe – wir so eine Begrenzung je Haushalt einführen, ist noch nicht entschieden. Grundsätzlich sollte eine solche mögliche Obergrenze dafür sorgen, dass ein digitaler Euro nur als Zahlungsmittel und nicht für die Wertaufbewahrung genutzt wird. Denn andernfalls könnten in großem Stil Bankguthaben in digitale Euro umgeschichtet werden, was negative Auswirkungen auf die Stabilität des Finanzsystems haben könnte. ■

## **KURZ ERKLÄRT** **Was in aller Welt ist Zentralbankgeld?**

► **GELDSCHÖPFUNG** Bei Zentralbankgeld handelt es sich um das Geld, das eine Noten- bzw. Zentralbank eines Landes oder eines Währungsraums in Umlauf bringt. Dazu gehören Geldscheine (welche die Notenbank drucken lässt) und Guthaben von Geschäftsbanken bei der Zentralbank. Dazu muss man wissen, dass diese Guthaben beispielsweise in dem Moment entstehen, wenn eine Geschäftsbank von der Zentralbank einen Kredit bekommt. Der wird der Privatbank bei der Zentralbank auf ihrem Zentralbankkonto gutgeschrieben. Dieses Geld existierte aber bis zum Zeitpunkt der Kreditvergabe noch nicht. Mit dem Kredit hat die Zentralbank also neues Geld – Zentralbankgeld – in Umlauf gebracht. Das passiert auch, wenn die Zentralbank von Geschäftsbanken Vermögenswerte, z. B. Staatsanleihen, ankauft. Das Geld, das die Banken dafür erhalten, entsteht im Moment, in dem der Betrag gutgeschrieben wird.

► **MINDESTRESERVE** Das Zentralbankgeld, das private Geschäftsbanken auf ihren Konten bei der Notenbank deponieren, ist keine freiwillige Angelegenheit. Die Kreditinstitute müssen einen Teil ihres Zentralbankgeldes – als Mindestreserve – bei der Zentralbank, z. B. der EZB, hinterlegen. Über diese Mindestreserve beeinflusst die Zentralbank die Geldmenge. Denn private Banken können anders als eine Zentralbank nur Geld verleihen, über das sie tatsächlich verfügen oder das sie von der Zentralbank z. B. als Kredit bekommen haben – und damit die umlaufende Geldmenge steigern. Erhöht die Zentralbank die Mindestreserve, verringert sich der verbleibende Teil des Zentralbankgeldes, das für die privaten Banken frei verfügbar ist, um z. B. Kredite zu vergeben. So wird die Ausdehnung der Geldmenge gebremst. Umgekehrt führt eine Absenkung der Mindestreserve zur Erhöhung der Geldmenge.

# Was? Wann? Wie? Wer? Wie Kunden mit Finanzen umgehen

In den 1970er-Jahren begann mit »Wer? Wie? Was?« ein Abzählreim in einer beliebten Kinderserie. Heute scheint die Formel »Was?«, »Wie?« und »Wer?« die wesentlichen Fragen von Finanzkunden in Deutschland zusammenzufassen

**W**as soll ich tun? Geldanlage, Vorsorge oder Immobilienfinanzierung waren – sowohl aus Kundensicht als auch aus Anbietersicht – sauber getrennte Themen, die man mit verschiedenen Beraterinnen oder Beratern besprach. Für jedes dieser Themen gab es in der Vergangenheit einen vermeintlich richtigen Zeitpunkt im Leben.

**Vorsorge?** Zum Berufsstart: Allzu viel wollte man sich ohnedies nicht damit beschäftigen – und wenn, dann mit einer steuerbegünstigten und attraktiv verzinsten Lebensversicherung. Vorsorge war schon immer ein Thema, das Kunden mit Freude in die Zukunft verschoben.

**Immobilienfinanzierung?** Wenn die Familie größer geworden ist: Immobilien waren für große Schichten der Bevölkerung ein realistischer Traum, nicht selten gefolgt von einer kleinen Eigentumswohnung, die vermietet wurde oder in der die Kinder ein erstes Zuhause fanden.

**Geldanlage?** Wenn man »aus dem Größten raus« ist: oft mit hohem Sicherheitsdenken und Heimatverbundenheit, die sich in Bundesanleihen oder Aktien von deutschen Großunternehmen wiederfanden. Im Vergleich mit den Amerikanern oder Briten waren die Deutschen immer eher Sparer und weniger Anleger. Die vielen Versuche, den Deutschen das Thema Aktien schmackhafter zu machen, wurden am Ende durch Angst oder Enttäuschungen ausgebremst.

Im Rückspiegel betrachtet sieht dieser Ablauf eigentlich ganz einfach aus. Man wusste »Was«, und man wusste auch

»Wann«. Anbieter waren klar voneinander abgegrenzt. Vorsorge machte man mit einer Versicherung oder einem Versicherungsmakler, Immobilienfinanzierung klärte man häufig mit einer Bausparkasse – oder mit einer Bank – und Geldanlage so gut wie immer mit einer Bank oder einem Anlageberater. Das »Wer?« war also auch klar. Und das »Wer?« bestimmte dann auch das »Wie?«. Anbieter hatten noch vor 25 Jahren eine kategorisch andere Bedeutung für ihre Kunden, denn Zugänge zu Informationen und zu Produkten waren privilegiert. Das »Wie?« wurde also im Wesentlichen vom Anbieter vorgegeben.

## Kunden sind **selbstbewusster**

Die letzten zwei Jahrzehnte haben dieses Gefüge komplett auf den Kopf gestellt. Kunden haben nun einfachen Zugang zu Informationen und Produkten. Die meisten Aussagen, die Anbieter in einem Beratungsgespräch treffen, können Kunden sofort und kostenlos überprüfen. Sie zücken ihr Handy und befragen Google. Mit diesen Änderungen wurden Beraterinnen und Berater viel mehr zum Problemlöser als zum Informationsmonopolisten. Ganz und gar für alle Seiten eine gute Entwicklung – wertet sie doch das Verhältnis zwischen Kunden und Beratern massiv auf.

Mit Blick auf die Fragen »Was?« und »Wie?« ist diese Entwicklung jedoch auch notwendig geworden. Die Entwicklungen in den letzten zwei Jahrzehnten haben die Beantwortung ebendieser Fragen erheblich schwieriger gemacht. Die einzelnen Beratungsthemen sind nicht mehr klar



voneinander abgrenzbar. Was als Vorsorgesdiskussion beginnt, nimmt heute häufig einen Umweg über ein Gespräch zum Thema Geldanlage, um dann am Ende möglicherweise bei einer Baufinanzierungsberatung herauszukommen. Dazu ist jedes einzelne Thema noch mal deutlich komplexer geworden. Aktienmärkte drehen sich schneller, Vorsorge ist durch fehlende Zinsen einerseits und staatliche Förderungen andererseits auch komplexer geworden – und Baufinanzierung bewegt sich im Spannungsfeld zwischen attraktiven niedrigen Zinsen und rasant steigenden Objektpreisen.

**Frageverhalten** Diese Spannungsfelder zeigen sich in der Analyse der Suchanfragen bei WhoFinance, Deutschlands größtem Marktplatz für Finanzberatung. Baufinanzierung, Geldanlage und Vorsorge dominieren die Suchanfragen – ins-



*Überlastet Kunden haben zahlreiche Informationsquellen. Dadurch wächst der Bedarf an qualifizierter Beratung*

wirkungen einer Fehlentscheidung wären fatal. Umso mehr bleibt also die Frage »Wer?« als sinnvoller Weg zur Lösung. Kunden haben bei ihren Recherchen im Netz mehr Erfolg bei der Suche nach der passenden Beratung als bei der Suche nach dem passenden Produkt.

### Neue **digitale** Lösungen

Die Fragen nach »Was? Wann? Wie? Wer?« spielen also immer noch eine erhebliche Rolle – nur dass Kunden die Antworten darauf vor allem digital suchen. Mit dem Einzug der Digitalisierung ist mitnichten die Notwendigkeit zur Beratung verschwunden. Ganz im Gegenteil. Kunden und Anbieter nutzen heute digitale Helfer, um Beratung einfacher und schneller zu machen. Instrumente wie Videoberatung und Apps haben in Corona-Zeiten einen Aufschwung erlebt. Diese Instrumente sind jedoch auch jenseits von Kontaktbeschränkungen sinnvolle Mittel, um miteinander verbunden zu bleiben. Beratungsprozesse können besser in einzelne Schritte aufgeteilt werden, wenn man Videoberatung nutzt. Kunden bleiben durch Apps, die Anbieter bereitstellen, besser auf dem Laufenden. Diese Veränderungen nehmen den Druck von einem einzelnen Beratungstermin, in dem heute nicht mehr alles gelöst werden muss.

Beratung ist also nicht unwichtiger geworden, aber bequemer. Vielleicht ein guter Anlass für Sie, Ihren nächsten Beratungstermin zu vereinbaren. ■

Mustafa Behan

gesamt fallen gut 70 Prozent der Suchen auf diese drei Themen. Ganz besonders hat die Baufinanzierung die Aufmerksamkeit der Kunden gewonnen. 41,1 Prozent der Suchen drehen sich um die Finanzierung der eigenen vier Wände. Die Suchanfragen sind ein Gradmesser für die Entwicklung der Kundenwünsche – denn sie zeigen, was Kunden in den nächsten Monaten abschließen möchten.

**Beratungsbedarf** Die massiv gestiegene Gesamtzahl der Suchanfragen bei WhoFinance zeigt vor allem eines: Für komplexe Themen benötigen Kunden nach wie vor eine Beratung. Trotz der Verfügbarkeit von Informationen und auch trotz der Neigung zu »Do it yourself« gestattet es die Komplexität dem Kunden nicht, die Fragen »Was?« und »Wie?« allein sicher zu beantworten. Die Aus-

### **RANKING** Anteil der Suchen in Prozent bei WhoFinance.de

Bereich	Quartal III 2021	Vorjahr	Veränderung gegenüber Vorjahr
Baufinanzierung und Immobilien	41,1%	48,8%	-16%
Geldanlage	20,5%	16,7%	+23%
Altersvorsorge	10,8%	5,8%	+87%
Konto & Kredit	8,0%	7,5%	+7%
Private Krankenversicherung	2,3%	2,9%	-20%
Betriebliche Altersvorsorge	0,5%	0,7%	-25%

Quelle: WhoFinance

# Peturals

Jetzt über  
**peturals.de** oder in  
Ihrer **lokalen Apotheke**  
bestellen und noch  
heute erhalten\*

\*abhängig von Öffnungszeiten  
und Verfügbarkeit.

## Freundschaft muss man pflegen. Vom Fell bis zu den Gelenken.

### Nahrungsergänzung & Pflege für Hunde

-  Aktive Vorsorge, schützende Pflege: Mit wertvollen natürlichen Inhaltsstoffen, Vitaminen und Mineralstoffen.
-  Hohe Qualität exklusiv aus Ihrer Apotheke.
-  Mit Tierärzten entwickelt, von Apothekern empfohlen!



ia.de – der Online-Bestellservice Ihrer lokalen Apotheken



**Ihre Apotheken**

# Jetzt bewerten!

Bitte bewerten Sie mich auf Deutschlands führendem Portal für Finanzberatung. Auf WhoFinance werden regelmäßig die besten Berater\*innen in Deutschland ausgezeichnet. Über Ihre Bewertung würde ich mich freuen.

- ① Bogen ausfüllen – ② mit dem Handy fotografieren – ③ an [bewertungen@whofinance.de](mailto:bewertungen@whofinance.de) schicken.  
oder Online-Bewertung unter: [www.whofinance.de/bewertung-abgeben/fuer/berater/](http://www.whofinance.de/bewertung-abgeben/fuer/berater/)

**\* Pflichtfelder**

## Angaben Berater\*in

Name

Ort

Firmenname

## Beratungsthema\*

Bitte kreuzen Sie mindestens ein Beratungsthema an.

Baufinanzierung    Altersvorsorge    Versicherungen

Geldanlage    Private Banking    Immobilien

Konto & Kredit    Für Geschäftskunden

## Detailthemen\*

1.

2.

3.

4.

5.

z.B.: Bausparvertrag, Aktien, Berufsunfähigkeitsversicherung

Bewertung* (bitte ankreuzen)	Nicht zufrieden	Wie zufrieden waren Sie?			Sehr zufrieden
Beratungsqualität	★	★	★	★	★
Servicequalität	★	★	★	★	★
Preise & Konditionen	★	★	★	★	★
Produktangebot	★	★	★	★	★
Kommunikation	★	★	★	★	★
Würden Sie Ihre*n Berater*in weiterempfehlen?	★ keinesfalls	★ eingeschränkt	★ ja	★ in jedem Fall	★ Top-Tipp

Ihr Kommentartext:\* (\*Pflichtfeld, sofern kein Eintrag erfolgt, wird die Bewertung nicht veröffentlicht.)

Kommentarüberschrift:\*

## Absender\*in

Vorname\*

Nachname\*

Straße\*

PLZ/Stadt\*

E-Mail

Ich möchte, dass meine Bewertung auf [www.whofinance.de](http://www.whofinance.de) veröffentlicht wird. Ich habe die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) von WhoFinance unter [www.whofinance.de/agb/](http://www.whofinance.de/agb/) gelesen und stimme ihnen zu. Die Datenschutzerklärung von WhoFinance unter [www.whofinance.de/datenschutz/](http://www.whofinance.de/datenschutz/) habe ich zur Kenntnis genommen.

Mein Nachname darf veröffentlicht werden.

Datum, Unterschrift

**\*Pflichtfelder**

**Haben Sie Fragen?**

[www.whofinance.de](http://www.whofinance.de)

Teerofendamm 1, 14532 Kleinmachnow

Tel.: 033203-1821-0

E-Mail: [kontakt@whofinance.de](mailto:kontakt@whofinance.de)

# Ratenkredite als Geldanlage?

In Zeiten niedriger Zinsen verdienen Banken mit Ratenkrediten richtig Geld. Aber auch die **Kreditkunden** können mit so einem Darlehen auf ihre Kosten kommen

**E**gal, ob es darum geht, ein neues Auto zu kaufen oder die Heizung im Eigenheim zu modernisieren. Heute warten die meisten nicht, bis sie das Geld dafür zusammengespart haben, sondern finanzieren ihre Wünsche mit einem Kredit sofort. Das macht in diesen Zeiten doppelt Sinn. Denn seit Mitte des Jahres ist der Zinssatz, den Banken für einen Ratenkredit verlangen, häufig niedriger als die derzeitige Inflationsrate mit 4,1 Prozent. Das bedeutet, dass ein Kreditnehmer de facto keine Zinsen und teilweise sogar weniger als den Kredit zurückzahlt.

**Beispiel** Das Internetportal Verivox hat errechnet, dass Verbraucher, die zu einem aktuell durchschnittlichen Zinssatz von 2,99 Prozent einen Ratenkredit von 15 000 Euro aufnehmen, bei einer Laufzeit von fünf Jahren insgesamt 16 152 Euro an die Bank zurückzahlen. »Allerdings hätten die nominal 15 000 Euro bei einer konstanten Inflation am Ende der Laufzeit nur noch einen Wert von 13 212 Euro«, erklärt Oliver Maier, Geschäftsführer der Verivox Finanzvergleich GmbH. »Gemessen an der heutigen Kaufkraft würden Kreditnehmer also 1788 Euro weniger zurückzahlen, als sie erhalten haben.«

## Dispokredit ablösen

Das ist jedoch nicht die einzige Option, um einen Ratenkredit intelligent zu nutzen. Wer etwa seinen Dispo ausgereizt hat und dafür etwa sieben Prozent Zinsen zahlt, kann den aufgelaufenen Dispo mit einem Ratenkredit ablösen. Den gibt es inzwischen – in Abhängigkeit von Laufzeit und Bonität – bereits zu weniger als drei Prozent Zinsen. Bei 2 000 Euro und

einem Dispozinssatz von sieben Prozent würden jährlich 140 Euro Zinsen anfallen. Bei einem Ratenkredit mit drei Prozent wären es dagegen nur 60 Euro.

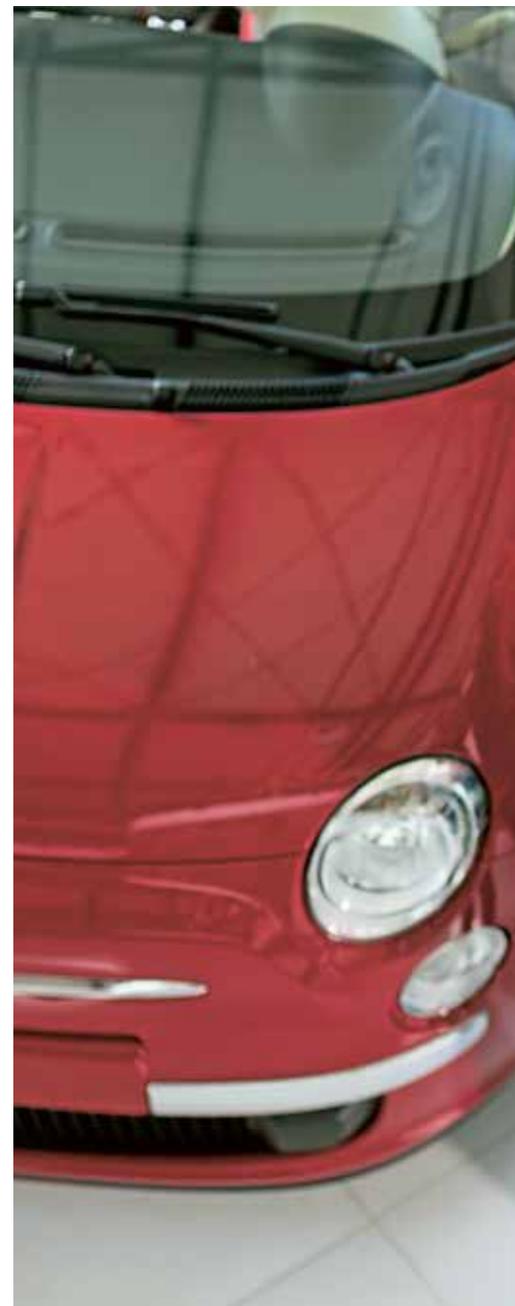
## Sondertilgungen nutzen

Nichtsdestotrotz belasten Schulden. Wer schneller schuldenfrei ist, schläft daher ruhiger. Viele Banken ermöglichen ihren Kunden Sondertilgungen, ohne dass dafür wie bei einem Hypothekendarlehen eine Vorfälligkeitsentschädigung anfällt. Dafür gibt es zwei Gestaltungsmöglichkeiten. Normalerweise werden Sondertilgungen dafür genutzt, die Restschuld bei einem Kredit zu verringern und so schneller schuldenfrei zu werden. Weniger Schulden bedeuten auch weniger Zinszahlungen. Alternativ bieten Banken die Möglichkeit, mit einer Sondertilgung nicht die Laufzeit, sondern die Höhe der Kreditrate zu verringern.

**Beispiel** Ein privater Verbraucher nimmt einen Ratenkredit über 10 000 Euro bei einer Bank auf, um seine Heizung zu erneuern. Das Darlehen hat eine Laufzeit von 72 Monaten und wird mit 2,4 Prozent verzinst. Die monatliche Rate beträgt 150 Euro. Der Vertrag erlaubt kostenlose Sondertilgungen. Der Mann überweist seine Raten jeden Monat. Nach zwei Monaten überweist er 1 000 Euro als Sondertilgung an die Bank. Die bietet zwei Möglichkeiten, wie die Sondertilgung verrechnet werden kann.

Erstens würde sich durch die Reduzierung der Restschuld die Laufzeit des Kredits bei gleich hohen Raten von 72 auf 64 Monate verringern. Oder:

Zweitens würde die Laufzeit des Kredits unverändert 72 Monate betragen – und die monatliche Rate würde sich von



bislang 150 Euro auf 134 Euro verringern. Auf diese Weise reduziert der Kreditnehmer seine monatliche Belastung und entlastet das Haushaltsbudget. Gleichzeitig könnte er bei einer weiterhin hohen Inflation von dem Wertverlust des Kredits profitieren.

**Guter Rat** Nicht jede Bank bietet bei jedem Kredit die Möglichkeit für kostenlose Sondertilgungen. Daher sollten Sie vor Abschluss eines Kreditvertrags diese Möglichkeit unbedingt prüfen bzw. von der Bank bestätigen lassen.

## Störfälle vermeiden

Sondertilgungen sind bei einem Kredit allerdings nur so etwas wie die Kür. Vor allem aber sollte man darauf achten, dass



## KREDIT-ABC Das sollten Sie wissen

► **Sollzins** Die Zinsen sind der Preis für das Geld, das Sie sich bei einer Bank leihen. Der Sollzinssatz ist dabei der Zinssatz, mit dem Ihre Zinsen auf die Kreditschulden berechnet werden. Damit die Banken Verbraucher dabei nicht mit Schaufensterkonditionen in die Irre führen, sollte man immer auf den sogenannten Zweidrittelzinssatz achten. Laut Preisangabenverordnung ist das der Zinssatz, den die Bank mindestens zwei von drei Kunden gewährt. Diese Regel gilt genauso für den Effektivzins (siehe unten).

► **Effektivzins** Da Banken bei der Gestaltung von zusätzlichen Kosten oft sehr einfallsreich sind, sind die Zinsen nicht immer die einzigen Kosten, die für einen Kredit anfallen. Rechnet man zusätzliche Kosten dazu wie etwaige Kontoführungsgebühren auf die Laufzeit, erhöhen sich die tatsächlichen Kosten für den Kredit. Diese Gesamtkosten werden als Effektivzins bezeichnet und sorgen dafür, dass verschiedene Kreditangebote von unterschiedlichen Banken überhaupt erst einmal vergleichbar werden.

► **Kreditrate** Das ist der Betrag, mit dem Sie Ihr Darlehen jeden Monat bedienen. Er setzt sich aus Tilgung und Sollzinsen zusammen. Die Rate wird auch als monatliche Belastung bezeichnet und muss, damit der Kredit gewährt wird, in einem angemessenen Verhältnis zum verfügbaren Haushaltseinkommen des Kreditnehmers stehen.

► **Laufzeit** Für den Kredit, den die Bank gewährt, können Sie eine Laufzeit vereinbaren. Die bewegt sich meist zwischen 12 und 120 Monaten. Je kürzer sie ist, desto höher ist die monatliche Rate, die an die Bank geht. Wer also seine monatliche Belastung niedrig halten möchte, sollte eine eher längere Laufzeit wählen. Die gibt es nicht für umsonst, denn je länger die Laufzeit und je langsamer die Schulden abgebaut werden, desto mehr Zinsen zahlt der Kunde an die Bank.

man mit der Pflicht, nämlich den vertraglich vereinbarten regelmäßigen Kreditraten, nicht in Verzug gerät. Sollte das einmal der

Fall sein, sollten Sie umgehend mit Ihrer Bank sprechen. Die kann die Raten in so einem Fall nämlich stunden. Sie sollten sich jedoch darüber im Klaren sein, dass der Kredit für Sie dadurch teurer wird, denn die vertraglich vereinbarten Zinsen laufen weiter.

Wenn Sie mit der Tilgung Ihres Kredits ins Stottern kommen, kann das einen negativen Schufa-Eintrag zur Folge haben. Die Bank kann offene Forderungen allerdings nur dann an die Schufa melden,

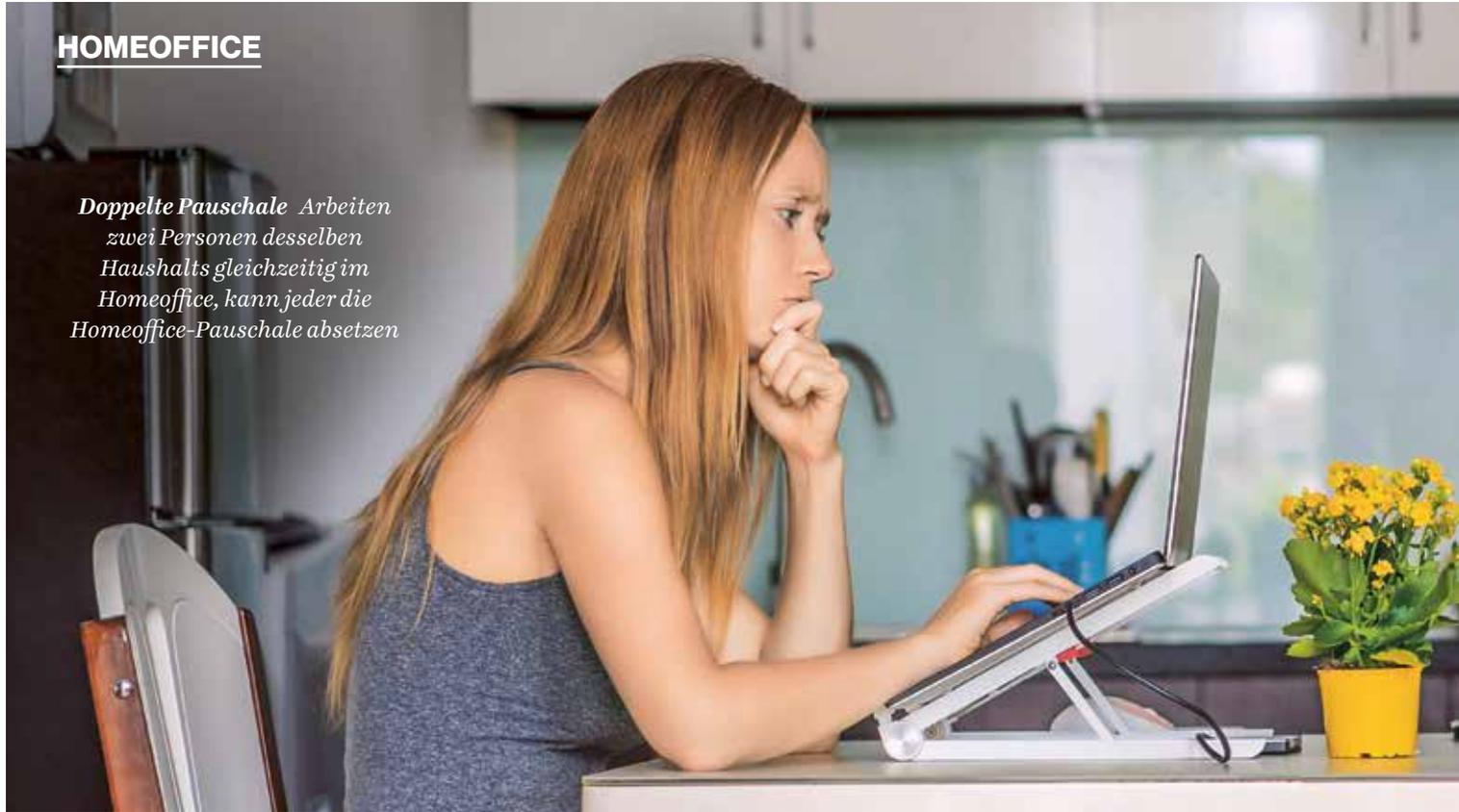
***Geldanlage** Im September waren die Zinsen für Kredite niedriger als die Inflationsrate. Nach Berechnungen von **Verivox.de** betrug der Realzins erstmals minus 1,1 Prozent*

wenn der Kreditnehmer zweimal angemahnt wurde und er den Forderungen nicht widersprochen hat. So ein Schufa-Eintrag kann

im Alltag unangenehme Folgen haben, wenn es beispielsweise um einen neuen Handyvertrag oder um den Verfügungsrahmen ihrer Kreditkarte geht.

**Fazit** Schulden sollten professionell und aktiv verwaltet werden. Wer dabei den Inflationstrend und die Möglichkeiten für Sondertilgungen einbezieht, kann ordentlich Geld sparen. Die Rechnungen, die dafür notwendig sind, erfordern allerdings meistens den Rat und kritischen Blick eines Finanzberaters. ■

*Doppelte Pauschale* Arbeiten zwei Personen desselben Haushalts gleichzeitig im Homeoffice, kann jeder die Homeoffice-Pauschale absetzen



# Homeoffice & Steuern ...

Wenn Sie wegen Corona zu Hause arbeiten, haben Sie Anspruch auf **Steuererleichterungen**. Wie hoch die ausfallen, hängt davon ab, ob Sie zu Hause ein Arbeitszimmer haben oder nicht

**A**ufgrund der Kontaktbeschränkungen wegen Corona haben viele Arbeitgeber dafür grünes Licht gegeben, dass die Mitarbeiter wählen können, ob sie im Büro oder im Homeoffice arbeiten möchten. Für all diejenigen, die ihrer Arbeit im Homeoffice nachgehen, gelten zumindest für die Steuerjahre 2020 und 2021 spezielle Steuer-Spielregeln.

## Arbeitszimmer oder Homeoffice-Pauschale?

Arbeitnehmer, die im Homeoffice arbeiten, haben steuerlich verschiedene Möglichkeiten, das Finanzamt an den Mehrkosten zu beteiligen. Wird zu Hause ein abgeschlossener Raum genutzt, in dem nur Möbel für die Arbeit stehen, winkt ein steuersparender Werbungskostenabzug für ein häusliches Arbeitszimmer (siehe dazu Infokasten auf Seite 29). Für die Mehrzahl der Arbeitnehmer bedeutet Homeoffice allerdings, dass sie sich im

Wohnzimmer, am Küchentisch oder im Schlafzimmer eine Arbeitsecke einrichten und mehr schlecht als recht dort ihrer Arbeit nachgehen. Und dafür wurde für die Steuerjahre 2020 und 2021 die neue Homeoffice-Pauschale eingeführt.

## So rechnen Sie mit der Homeoffice-Pauschale

Arbeitet ein Arbeitnehmer in seinem Wohnzimmer oder der Küche zu Hause, hat er dadurch Mehrkosten für Strom, Heizung und Wasser. Und an diesen Kosten beteiligt sich das Finanzamt mit fünf Euro pro Tag, maximal 600 Euro pro Jahr. Dieser Pauschalbetrag kann in der Anlage N zur Einkommensteuererklärung als Werbungskosten eingetragen werden. Doch ein Steuergeschenk ist diese Pauschale nicht. Denn durch die Arbeit im Homeoffice verlieren Arbeitnehmer natürlich den Anspruch auf den Werbungskostenabzug für die bisher täglichen Fahrten zur Arbeit.

Die neue Homeoffice-Pauschale gibt es nur für Tage, an denen ein Arbeitnehmer ausschließlich im Homeoffice arbeitet. Das bedeutet im Klartext: Der Werbungskostenabzug für die Homeoffice-Pauschale und für die Entfernungspauschale bei Fahrten zur Arbeit an demselben Tag schließen sich aus.

Beispiel 1: Eine Arbeitnehmerin holt in der Frühe die Post in der Firma ab und arbeitet danach im Homeoffice. In diesem Fall gibt es die Homeoffice-Pauschale nicht, dafür jedoch die Fahrtkosten zur Arbeit im Rahmen der Entfernungspauschale. Die Entfernungspauschale beträgt im Steuerjahr 2020 für die einfache Strecke zur Arbeit 30 Cent je Kilometer und ab 2021 für die ersten 20 Kilometer 30 Cent und für jeden weiteren Kilometer 35 Cent für die einfache Strecke.

Beispiel 2: Ein Arbeitnehmer fährt an zwei Tagen zur Arbeit und arbeitet an den restlichen drei Tagen der Woche im Homeoffice. Folge: Hier gibt es für die beiden



## Was passiert, wenn man einen Teil des vergangenen Jahres im Unternehmen war und den anderen Teil im Homeoffice gearbeitet hat?

**Beispiel** Eine Arbeitnehmerin arbeitete im Jahr 2020 an 150 Tagen im Homeoffice (Arbeitsecke) und fährt an 80 Tagen zur Arbeit (einfache Entfernung zwischen Wohnung und Arbeit: 40 km).

**Variante A** Sie trägt in ihre Steuererklärung aus Unwissenheit nur die Homeoffice-Pauschale ein.

**Variante B** Sie trägt sowohl die Homeoffice-Pauschale als auch die Entfernungspauschale ein.

	Variante A	Variante B
<b>Homeoffice-Pauschale</b>	600 € (150 Tage x 5 € = 750 €, aber maximal 600 €)	600 €
<b>Entfernungs-pauschale</b>	0 €	960 € (80 Tage x 40 km x 0,30 €)
<b>Werbungs-kosten2020</b>	1000 € (entspricht Arbeitnehmer-Pauschbetrag)	1560 €

**Fazit** Arbeitnehmer, die im Homeoffice arbeiten, bekommen also keinen Werbungskostenpauschbetrag von bis zu 1600 Euro, sondern maximal 1000 Euro – sollten sie keine weiteren Werbungskosten haben.

Tage auf der Arbeit die Entfernungspauschale und für die restlichen drei Tage zu Hause die Homeoffice-Pauschale.

### Kein Wahlrecht bei den Werbungskosten

Die Finanzverwaltung hat in verschiedenen internen Verfügungen ganz klar darauf hingewiesen, dass es kein Wahlrecht zwischen Entfernungspauschale und Homeoffice-Pauschale gibt.

**Beispiel 1:** Ein Arbeitnehmer arbeitet das ganze Jahr im Homeoffice. Für die Fahrten zur Arbeit könnte er pro Tag eine Entfernungspauschale von vier Euro geltend machen. Beantragt er in seiner Steuererklärung für 230 Tage die Entfernungspauschale, also 920 Euro, ist das steuerlich nicht zulässig. Er hätte insgesamt nur die Homeoffice-Pauschale von 600 Euro abziehen dürfen.

**Beispiel 2:** Nicht erlaubt wäre es, wenn im Beispielfall für 120 Tage die Homeoffice-Pauschale von 600 Euro und für die restlichen 110 Arbeitstage die Entfernungspauschale in Höhe von 440 Euro geltend gemacht werden würden.

Das Finanzamt kann stichprobenartig Überprüfungen durchführen, ob die Angaben von Arbeitnehmern zur Homeoffice-Pauschale und zur Entfernungspauschale korrekt sind. Falsche Angaben –

auch wenn es um verhältnismäßig wenig Steuerersparnis geht – könnten als Steuerhinterziehung eingestuft und bestraft werden. Eine Überprüfung der Angaben des Arbeitnehmers ist immer denkbar, wenn beim Arbeitgeber vom Finanzamt eine Lohnsteuerprüfung durchgeführt wird.

### Homeoffice-Pauschale trotz Arbeitszimmer?

In der Praxis gibt es in Sachen Homeoffice-Pauschale ein anderes Wahlrecht. Und zwar kann die Homeoffice-Pauschale von maximal 600 Euro pro Jahr selbst dann beantragt werden, wenn ein häusliches Arbeitszimmer (= abgeschlossener Raum, der ausschließlich beruflich genutzt wird) für die Arbeit daheim zur Verfügung steht. Das macht immer dann Sinn, wenn die anteiligen Werbungskosten für das Arbeitszimmer unter 600 Euro liegen oder wenn man keine Lust hat, die Arbeitszimmerkosten zeitaufwendig zu ermitteln. Das Wahlrecht kann jedes Jahr neu ausgeübt werden, je nachdem, wann höhere steuersparende Werbungskosten winken. Was nicht geht: In ein und demselben Jahr kann nicht für einen Zeitraum die Homeoffice-Pauschale als Werbungskosten abgezogen werden und für das restliche Jahr die anteiligen Arbeitszimmerkosten. Hier zeigen die Finanzämter die Rote Karte.

### Bei der Homeoffice-Pauschale geht es auch ohne Nachweise

Normalerweise verlangt das Finanzamt bei Beantragung von Werbungskosten in der Anlage N Rechnungen zu den beruflichen Ausgaben. Das ist bei der Homeoffice-Pauschale anders. Die fünf Euro pro Tag, maximal 600 Euro pro Jahr, können stets ohne Nachweise geltend gemacht werden. Auch auf Nachweise, an wie vielen Tagen ein Arbeitnehmer im Steuerjahr 2020 oder 2021 zu Hause gearbeitet hat, sollen die Finanzämter verzichten.

**Einschränkung:** Kommt es zu Unstimmigkeiten bei beantragten Werbungskosten zur Homeoffice-Pauschale und zur Entfernungspauschale, sind Rückfragen des Finanzamts vorprogrammiert, und der Arbeitgeber muss gegebenenfalls die Anzahl der Heimarbeitstage bescheinigen. Kritische Rückfragen dürfte es auch geben, wenn ein Arbeitnehmer seine Arbeit im Homeoffice eigentlich gar nicht ausüben kann (z. B. Bäckereifachverkäuferin beantragt Homeoffice-Pauschale).

### Telefonkosten gesondert abrechnen

Mit der Homeoffice-Pauschale sollen eigentlich Mehrkosten für Strom, Heizung und Wasser abgegolten werden. Das bedeutet, dass neben der Homeoffice-

Pauschale weitere Kosten als Werbungskosten abziehbar sind. Beispielsweise Telefonkosten für beruflich geführte Telefonate vom privaten Telefonanschluss. Für Telefonkosten sind zwei Varianten für den Werbungskostenabzug denkbar: Sie weisen die Kosten für die beruflichen Telefonate über eine Einzelkostenabrechnung nach. Zu diesen Einzelkosten ist anteilig noch die Grundgebühr steuerlich absetzbar. Ohne Einzelnachweise erkennt das Finanzamt 20 Prozent der Telefonrechnung, maximal 20 Euro pro Monat, als zusätzliche Werbungskosten an.

## Auch bei den Kosten für Arbeitsmittel aufpassen

Zusätzlich zur Homeoffice-Pauschale und den Telefonkosten sind Ausgaben für beruflich notwendige Arbeitsmittel im Zusammenhang mit der Arbeit im Homeoffice steuerlich absetzbar. Berufliche Arbeitsmittel im Homeoffice sind beispielsweise ein Schreibtisch, Regale, ein Bürostuhl, ein zweiter Monitor oder ein Laptop. Wie Sie die Ausgaben für solche beruflichen Arbeitsmittel zusätzlich zur Homeoffice-Pauschale steuerlich geltend machen können, finden Sie im Beispiel unten dargestellt.

Für Computerhardware und Computersoftware gibt es bei Kauf im Jahr 2021 eine Ausnahme. Hier ist der Sofortabzug

der Ausgaben in voller Höhe des Kaufpreises möglich. Normalerweise müssen die Anschaffungskosten für Geräte über mehrere Jahre verteilt abgeschrieben werden.

## Tickets für öffentliche Verkehrsmittel

Wenn Sie öffentliche Verkehrsmittel zur Arbeit nutzen, kommt steuerlich grundsätzlich die Entfernungspauschale zum Abzug. Die tatsächlichen Ticketkosten sind nur abziehbar, wenn diese aufs Jahr betrachtet über der Entfernungspauschale liegen.

Eine Besonderheit ist zu beachten, wenn Sie am Jahresanfang eine Jahreskarte für öffentliche Verkehrsmittel gekauft haben in der Annahme, dass Sie im Büro arbeiten. Mussten bzw. müssen Sie wegen der Corona-Pandemie dann die meiste Zeit zu Hause arbeiten, könnte der Sachbearbeiter im Finanzamt auf die Idee kommen, die Ticketkosten für die Arbeitstage im Homeoffice zu kürzen. Doch in diesem Fall lohnt sich Gegenwehr. Denn das Bundesfinanzministerium erlaubt hier trotz Homeoffice den kompletten Werbungskostenabzug für das Jahresticket. Diese Info finden Sie unter [www.bundesfinanzministerium.de](http://www.bundesfinanzministerium.de). Geben Sie als Suchbegriffe FAQ Corona (Steuern) ein. In den FAQs finden Sie diese verbraucherfreundliche Regelung.

April	Mai	Juni
1 Mi	1 Fr	1 Mo
2 Do	2 Sa	2 Di
3 Fr	3 So	3 Mi
4 Sa	4 Mo	4 Do
5 So	5 Di	5 Fr
6 Mo	6 Mi	6 Sa
7 Di	7 Do	7 So
8 Mi	8 Fr	8 Mo
9 Do	9 Sa	9 Di
10 Fr	10 So	10 Mi
11 Sa	11 Mo	11 Do
12 So	12 Di	12 Fr
13 Mo	13 Mi	13 Sa
14 Di	14 Do	14 So
15 Mi	15 Fr	15 Mo
16 Do	16 Sa	16 Di
17 Fr	17 So	17 Mi
18 Sa	18 Mo	18 Do
19 So	19 Di	19 Fr

Beispiel: Sie haben sich 2020 und 2021 am Anfang des Jahres ein Zug- oder ÖPNV-Ticket gekauft, um damit täglich zur Arbeit pendeln zu können. Kosten je Jahr: 1 200 Euro. Wegen der Corona-Pandemie kam es jedoch anders, und Sie mussten praktisch die meiste Zeit in den Steuerjahren 2020 und 2021 im Homeoffice arbeiten. Die Entfernungspauschale für die Tage, an denen Sie zur Arbeit gefahren sind, würde 250 Euro betragen. Neben der Homeoffice-Pauschale dürfen Sie in diesem Fall in den Steuerjahren 2020 und 2021 zusätzlich die kompletten Ticketkosten von jeweils 1 200 Euro absetzen.

**TIPP** Bei Arbeitsmitteln gibt es steuerlich eine Art Schallmauer. Alles, was netto, also ohne Umsatzsteuer, nicht mehr als 800 Euro kostet, kann sofort und vollständig als Werbungskosten in die Steuererklärung übernommen werden. Alles, was teurer ist, muss über die Nutzungsdauer, die das Finanzamt vorschreibt, anteilig abgeschrieben werden. Bei einem Regalschrank sind das zum Beispiel 13 Jahre.

**Beispiel** Kauf eines Bürostuhls im Mai 2021 für 750 Euro zzgl. 142,50 Euro Umsatzsteuer. Alternative: Kauf eines Regalschranks im Mai 2021 für 900 Euro plus 171 Euro Umsatzsteuer.

	Bürostuhl	Regalschrank
<b>Sofortabzug als Werbungskosten in 2021</b>	892,50€ (750€ + 142,50€ USt)	0€
<b>Abschreibung verteilt auf eine Nutzungsdauer von 13 Jahren</b>	0€	55€ (1071€ : 13 Jahre = 82,38€; für 2021 gilt 82,38€ x 8/12 = 55€, da Kauf im Mai stattfand)

**Fazit** Bei beruflich benötigten Einrichtungsgegenständen fürs Homeoffice macht es also Sinn, dass der Kaufpreis jeweils nicht über netto 800 Euro liegt. Nur in diesem Fall klappt es mit dem sofortigen Werbungskostenabzug im Jahr des Kaufs. Bei der Abschreibung wird in den nächsten 13 Jahren nur jeweils ein kleiner Betrag zum Steuerabzug zugelassen.



## Was hinter den Kulissen noch so läuft...

In der Praxis tauchen zur Homeoffice-Pauschale immer wieder Fragen auf, die leider bisher nur in internen Verwaltungsanweisungen beantwortet wurden. Hier die Antworten.

Frage 1: Ich habe aus beruflichen Gründen eine Zweitwohnung angemietet (doppelte Haushaltsführung) und kann eigentlich sämtliche Unterkunftskosten als Werbungskosten abziehen. Ich musste aber an 150 Tagen in der Zweitwohnung bzw. in meiner Erstwohnung im Homeoffice arbeiten. Kann ich zusätzlich 600 Euro absetzen?

Juli	August	September	Okt
Mi X	1 Sa	1 Di X	1 Do

## Was ist, wenn die Werbungskosten unter 1000 Euro liegen?

Immer wieder kommt es vor, dass sich die Homeoffice-Pauschale im Steuerbescheid für 2020 gar nicht auswirkt. Das passiert immer dann, wenn die sonstigen Werbungskosten (zum Beispiel für Arbeitsmittel, Telefonkosten, Fahrtkosten) nicht über dem Werbungskosten-Pauschbetrag für Arbeitnehmer von 1 000 Euro liegen. In so einem Fall verpufft die Homeoffice-Pauschale ganz oder teilweise.

Mo	13 Do	13 So	13 Di
Di	14 Fr	14 Mo	14 Mi
Mi X	15 Sa	15 Di X	15 Do
Do	16 So	16 Mi X	16 Fr
Fr X	17 Mo X	17 Do	17 Sa
Sa	18 Di	18 Fr	18 So
So	19 Mi	19 Sa	19 So

Antwort: Auf Bundesebene wurde beschlossen, dass die Homeoffice-Pauschale in Fällen der doppelten Haushaltsführung ausnahmsweise zusätzlich zu den Unterkunftskosten (hier wurden die Kosten für Strom, Heizung und Wasser ja schon steuersparend berücksichtigt) als Werbungskosten abziehbar sind.

Frage 2: Ich habe mit meinem Arbeitgeber die Vereinbarung getroffen, dass ich den halben Tag zu Hause arbeite und mich den restlichen Tag um meine Kinder im Rahmen des Homeschoolings kümmern darf. Steht mir die Homeoffice-Pauschale an solchen Tagen trotzdem zu?

Antwort: Die Homeoffice-Pauschale von fünf Euro gibt es an Tagen, an denen ein Arbeitnehmer ausschließlich zu Hause gearbeitet hat, also nur an Tagen, an denen ein Arbeitnehmer nicht zur Arbeit gefahren ist. Die Kombination von Arbeit und Kinderbetreuung zu Hause schließt die Homeoffice-Pauschale nicht aus.

Frage 3: Ich finde in der Anlage N 2020 keine Zeile für die Homeoffice-Pauschale. Wo trage ich die 600 Euro ein?

Antwort: Die Homeoffice-Pauschale wurde eingeführt, nachdem die Steuerformulare für 2020 veröffentlicht wurden. Tragen Sie die Homeoffice-Pauschale deshalb unter den »sonstigen Werbungskosten« ein. ■

## SONDERFALL Arbeitszimmer

Wegen Corona gelten in puncto Arbeitszimmer ganz besondere und meist unbekanntere **Steuer-Spielregeln**

### Grundsatz

Ein häusliches Arbeitszimmer liegt steuerlich nur vor, wenn ein von den übrigen Räumen abgetrennter Raum für die Heimarbeit genutzt wird. Und dieser Raum muss ausschließlich für berufliche Zwecke genutzt werden. Das bedeutet: Private Möbel, das Bügelbrett oder ein Bett sind in diesem Raum steuerlich tabu.

### 1. Variante: voller Abzug

Arbeiten Sie bei einer Fünftagewoche drei Tage im Homeoffice und zwei Tage am Arbeitsplatz in der Einrichtung des Arbeitgebers, winkt für die auf das häusliche Arbeitszimmer anteilig entfallenden Kosten der »uneingeschränkte« Werbungskostenabzug, wenn die Arbeiten im Büro und im Homeoffice qualitativ gleichwertig sind. Das Arbeitszimmer stellt in diesem Fall den Mittelpunkt der beruflichen Tätigkeit dar.

Neu: In einem internen Schreiben hat das Bundesfinanzministerium für die Zeit vom 1. März 2020 bis zum 31. Dezember 2021 folgende Sonderregelung beschlossen: Sie müssen dem Finanzamt in diesem Zeitraum nicht nachweisen, dass die Arbeiten im Büro und im Homeoffice qualitativ gleichwertig sind. Das wird einfach unterstellt.

### 2. Var.: begrenzter Abzug

Arbeiten Sie dagegen an weniger als drei Tagen im Homeoffice, kommt nur ein begrenzter Werbungskostenabzug für das häusliche Arbeitszimmer in Betracht. Und zwar bis zu 1250 Euro pro Jahr und nur dann, wenn Sie an

den Tagen im Homeoffice in der Einrichtung Ihres Arbeitgebers keinen anderen Arbeitsplatz nutzen dürfen. Das wäre unter anderem der Fall, wenn Ihr Arbeitgeber Ihnen die Arbeit im Büro an zwei Tagen untersagt, weil an diesen Tagen wegen der Corona-Kontaktbeschränkungen nur ein Arbeitnehmer pro Büro arbeiten darf.

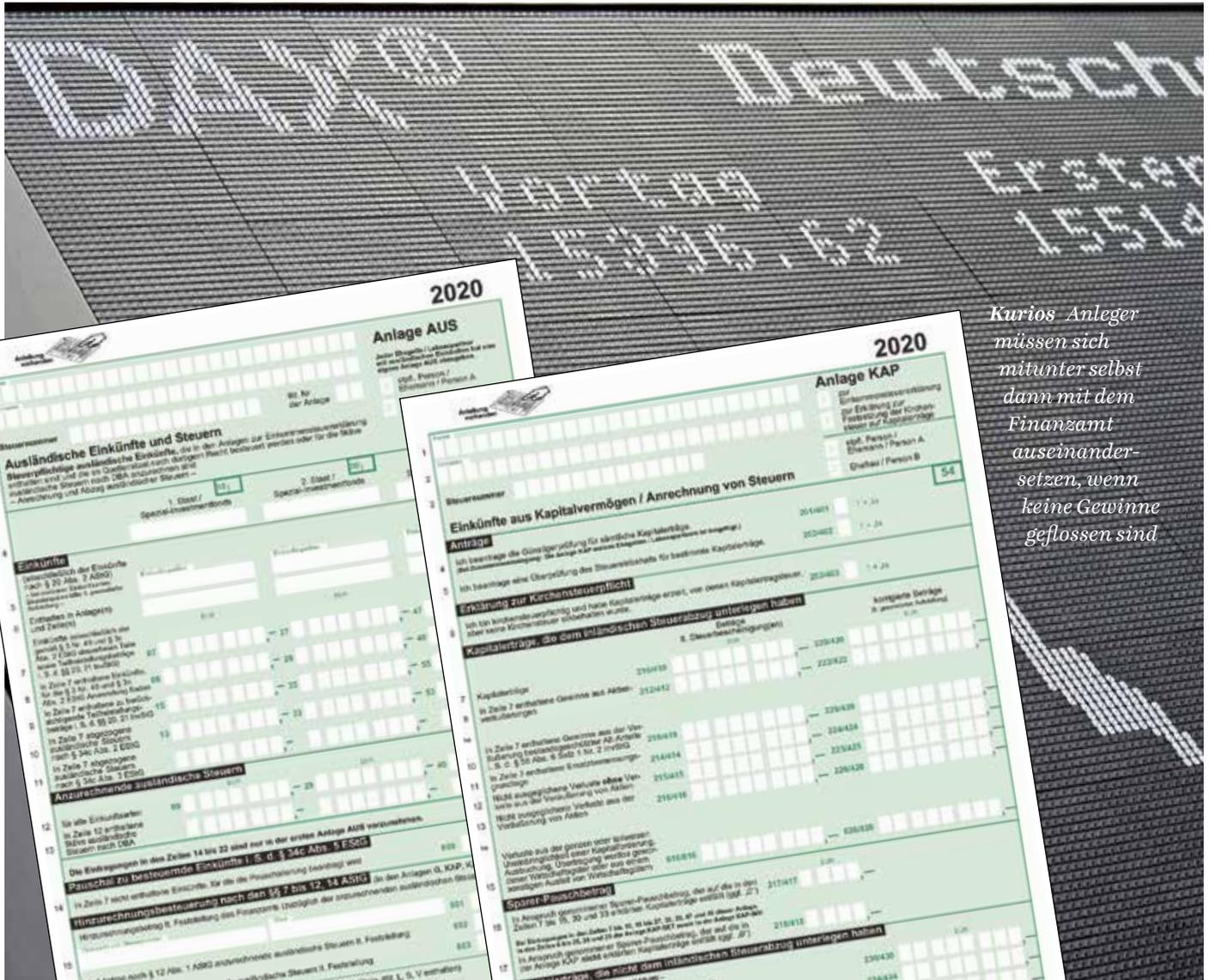
Neu: In einem internen Schreiben hat das Bundesfinanzministerium für den Zeitraum vom 1. März 2020 bis 31. Dezember 2021 eine Sonderregelung getroffen. Entscheidet sich ein Arbeitnehmer aufgrund der Corona-Pandemie ohne Weisung des Arbeitgebers zur Einhaltung der Kontaktbeschränkungen für die Arbeit im Homeoffice, wird unterstellt, dass er in der Einrichtung des Arbeitgebers keinen anderen Arbeitsplatz hat. Folge: Es winkt ein Werbungskostenabzug von bis zu 1250 Euro.

### Einspruch oft sinnvoll

Viele Sachbearbeiter in den Finanzämtern sind aufgrund der vielen Sonderregelungen zur Corona-Pandemie überfordert oder schlichtweg nicht ausreichend informiert. Aus diesem Grund macht es Sinn, gegen nachteilige Steuerbescheide Einspruch einzulegen, sollten die vorgestellten neuen Grundsätze zum Werbungskostenabzug für ein häusliches Arbeitszimmer nicht berücksichtigt werden. Bitten Sie im Einspruchsverfahren darum, dass die übergeordnete Behörde (= Landesamt für Steuern, Oberfinanzdirektion) eingeschaltet wird. Hier kennt man alle (internen) Sonderregelungen.

# Steuern ohne Gewinne

Anleger, die in Fonds investieren, stehen zum **Jahresende** häufig vor einem Rätsel. Obwohl keine Gewinne geflossen sind, weder aus Verkauf noch Ausschüttung, sind Steuern fällig



*Kurios: Anleger müssen sich mitunter selbst dann mit dem Finanzamt auseinandersetzen, wenn keine Gewinne geflossen sind*

Viele Kapitalanleger investieren in Investmentfonds und ETFs. Die Banken machen es ihnen einfach. Mit Fondssparplänen können sie jeden Monat mit kleinsten Sparbeträgen automatisch neue Fondsanteile kaufen.

**Steuern** Kompliziert wird es für viele Fondsanleger erst, wenn die Mitteilung der Bank über die Höhe der Fondsanteile nach Ablauf eines Steuerjahrs im Brief-

kasten landet. Denn diese Mitteilung weist seit 2018 eine Besonderheit aus. Die Bank hat nämlich Abgeltungsteuer und Solidaritätszuschlag sowie je nach Religionszugehörigkeit eines Anlegers auch Kirchensteuer einbehalten und ans Finanzamt abgeführt. Und das, obwohl der Fonds keine Gewinne ausgeschüttet hat oder ohne dass Fondsanteile verkauft wurden. Was hat es also mit diesen ominösen Steuern auf sich?

Was ist eine **Vorabpauschale**? Die Bank hat hier Steuern auf sogenannte fiktive Fondserträge einbehalten und an das Finanzamt abgeführt. Dieses Phänomen dürfte den meisten Fondsanlegern zum ersten Mal in der Abrechnung für 2018 aufgefallen sein. In der Mitteilung der Bank über die Höhe der Fondsanteile zum Jahresende wird dieser Sachverhalt mit dem Begriff »Vorabpauschale« umschrieben. Die kommt also immer

dann ins Spiel, wenn ein Investmentfonds keine Ausschüttungen vornimmt.

Solche Fonds, die keine Gewinne an ihre Anleger ausschütten, werden als »thesaurierende Fonds« bezeichnet. Da sie keine Gewinne ausschütten, dürften für Anleger eigentlich auch keine Steuern anfallen. Doch mit der Vorabpauschale umschiffet das Finanzamt diesen Widerspruch.

Die momentan gute Nachricht: Die Höhe der Vorabpauschale orientiert sich an einer risikolosen Marktverzinsung, das heißt an dem Betrag, den ein Anleger am Markt für eine risikolose Geldanlage erhalten würde. Der jeweilige Basiszinssatz dafür wird vom Finanzministerium jährlich neu festgelegt. Da dieser sogenannte Basiszinssatz für 2021 negativ ist, fällt für 2021 keine Vorabpauschale an.

## Wie funktioniert das?

Die Vorabpauschale bildet lediglich die Grundlage für eine Art Steuervorauszahlung, vergleichbar mit der Lohnsteuer, die der Arbeitgeber monatlich vom Bruttogehalt seiner Mitarbeiter einbehält und ans Finanzamt abführt. Doch abgerechnet wird zum Schluss.

Verkaufen Sie Fondsanteile mit Gewinn, fällt darauf Abgeltungsteuer an. Dann werden vorab gezahlte Steuern auf die fiktiven Kapitalerträge – also die Vorabpauschale – auf die dann fälligen Steuern angerechnet.

**Beispiel** Sie verkaufen Fondsanteile mit Gewinn. Die Bank behält dafür 2000 Euro Abgeltungsteuer ein. In den Vorjahren wurden jedoch schon 215 Euro Steuern an das Finanzamt abgeführt, obwohl Sie mit dem Fonds keine Gewinne erzielt hatten. Folge: Die Abgeltungsteuer aus dem Verkauf reduziert sich damit auf 1785 Euro (Abgeltungsteuer aus

Verkauf: 2000 Euro abzüglich geleistete Vorauszahlungen = 215 Euro).

## Sparerpauschbetrag

Mussten Sie in den vergangenen Jahren Abgeltungsteuer zahlen, weil der Fiskus einen fiktiven Gewinn unterstellt hatte, müssen Sie das nicht tatenlos hinnehmen. Wenn Ihre Kapitalerträge in diesen Jahren insgesamt unter dem Sparerpauschbetrag von 801 Euro/1 602 Euro (ledig/Zusammenveranlagung) liegen, können Sie die einbehaltene Abgeltungsteuer vom Finanzamt wieder zurückfordern. Reichen Sie für die betreffenden Jahre eine Steuererklärung beim Finanzamt ein. Tragen Sie sämtliche Kapitalerträge in der Anlage KAP ein.

## Was passiert bei Verlusten?

Verkaufen Sie Fondsanteile und machen dabei Verluste, bekommen Sie die in den Vorjahren auf die fiktiven Gewinne erhobenen Steuern natürlich wieder zurück. Es geht steuerlich sogar noch mehr. Denn haben Sie aus dem Verkauf von anderen Fondsanteilen Gewinne erzielt, können diese steuersparend mit den realisierten Fondsverlusten verrechnet werden.

**So geht's** Die Verlustverrechnung wird direkt von der Bank durchgeführt, die dann auch sofort die zu viel einbehaltene Abgeltungsteuer erstattet, wenn die Investmentanteile in einem oder mehreren Depots bei derselben Bank erfasst sind.

Kompliziert wird es aber, wenn der Anleger seine Depots bei verschiedenen Banken unterhält. In diesem Fall muss er mit seiner Steuererklärung eine Anlage KAP beim Finanzamt einreichen, in der die Verluste und Gewinne aus den Fondsverkäufen angegeben werden müssen. Im Vorfeld der Steuererklärung muss jedoch eine

wichtige Voraussetzung erfüllt werden. Der Anleger muss sich von der Bank, bei der die Verkaufsverluste aus dem Fonds angefallen sind, eine sogenannte Verlustbescheinigung ausstellen lassen. Achtung: Diese Verlustbescheinigung für realisierte Verluste muss bis spätestens 15. Dezember beantragt werden.

## Künftige Besteuerung vermeiden

Zwar fällt 2021 wegen des negativen Basiszins keine Vorabpauschale an, doch das kann sich in den nächsten Jahren wieder ändern. In diesem Fall empfiehlt es sich, aktiv gegen die Vorabpauschale vorzugehen. Dafür haben Sie zwei Möglichkeiten.

**Freistellungsauftrag** Die einfachste Lösung ist, wenn Sie bei der Bank einen Freistellungsauftrag einreichen. Damit können Sie ganz unkompliziert (fiktive) Kapitalerträge in Höhe von bis zu 801 Euro/1 602 Euro (ledig/Zusammenveranlagung) freistellen lassen.

**NV-Bescheinigung** Eine andere Möglichkeit, der »Vorratsbesteuerung« durch den Fiskus zu entgehen, bietet eine Nichtveranlagungsbescheinigung (kurz: NV-Bescheinigung). Diese wird Ihnen ausgestellt, wenn Ihr Einkommen 2021 unter dem Grundfreibetrag von 9 744 Euro/19 488 Euro (ledig/Zusammenveranlagung) liegt.

Folge: Sie werden vom Finanzamt für drei Jahre von der Abgabe einer Steuererklärung befreit. Wenn Sie diese Bescheinigung der Bank vorlegen, behält diese keine Abgeltungsteuer mehr ein, auch nicht die Abgeltungsteuer auf die mögliche Vorabpauschale.

## Teilfreistellung je nach Fonds

Auch der Fonds selbst muss seit 2018 Steuern auf nicht ausgeschüttete Gewinne ans Finanzamt abführen. Da deshalb weniger an die Anleger ausgeschüttet werden kann, erhalten die einen Ausgleich. Ausschüttungen an Privatanleger, Gewinne aus dem Verkauf von Fondsanteilen und die Vorabpauschale werden je nach Fondstyp teilweise steuerfrei gestellt. Für Aktienfonds, bei denen mehr als 50 Prozent Aktien gehalten werden, beträgt die Teilfreistellung 30 Prozent (siehe auch Berechnung links; nur 70 Prozent sind steuerpflichtig). Bei ▶

## BEISPIEL So wird die Vorabpauschale ermittelt

Sie haben 300 Fondsanteile eines thesaurierenden Investmentfonds im Depot. Der Fondspreis betrug zum 1.1.2020 pro Anteil 100 Euro und am 31.12.2020 pro Anteil 120 Euro. Der Basiszins für 2020 beträgt 0,07 Prozent. Ausschüttungen hat der Fonds nicht getätigt. Sie sind nicht kirchensteuerpflichtig.

Ermittlung der Vorabpauschale	
Rücknahmepreis zum 1.1.2020 (300 Anteile x 100 Euro)	30 000 Euro
Teilfreistellung: 70% des jährlichen Basiszinssatzes (70% von 0,07%)	0,049%
Zu versteuernde Vorabpauschale (30 000 Euro x 0,049%)	14,70 Euro
Abgeltungsteuer (25% von 14,70 Euro)	3,68 Euro
Solidaritätszuschlag (5,5% von 3,68 Euro)	0,20 Euro

**Fazit** Diese Steuerabzüge aus den Zeilen 4 und 5 werden Ihnen also für 2020 mitgeteilt, obwohl Sie keine Fondsanteile verkauft haben. In den Vorjahren waren die Steuerabzüge größer, weil der Basiszinssatz sich jedes Jahr ändert und 2018 und 2019 noch höher war.

Mischfonds beträgt die Teilfreistellung dagegen lediglich 15 Prozent.

### Offene Immobilienfonds

Besser sieht es aus, wenn man Anteile an einem offenen Immobilienfonds besitzt. In diesem Fall profitiert der Anleger von einer Teilfreistellung auf Ausschüttungen und Verkaufsgewinne in Höhe von 60 Prozent. Investiert der offene Immobilienfonds vor allem im Ausland, ist bei der Besteuerung sogar eine Teilfreistellung in Höhe von 80 Prozent möglich. Ob der Fonds die Voraussetzungen für diese hohen Teilfreistellungen erfüllt, ergibt sich aus seinen Anlagebedingungen. Sie können dazu auch Ihren Finanzberater ins Vertrauen ziehen.

**Keine Anlagebedingungen** Fehlen die Anlagebedingungen des Fonds – und das gilt nicht nur für offene Immobilienfonds –, kann es passieren, dass die Bank die Teilfreistellung bei Einbehalt und Abführung der Abgeltungsteuer an das



*Immobilien* Fonds bringen eine Teilfreistellung von 60 Prozent

Finanzamt verweigert. Dann werden eigentlich zu hohe Steuern einbehalten. Diesen Fehler können Sie durch Abgabe einer Steuererklärung sowie der Anlage KAP durch das Finanzamt korrigieren lassen. In so einem Fall gewährt der Fiskus die Teilfreistellung von der Vorabpauschale. Eintragungen dazu nehmen Sie in der Anlage KAP in Zeile 7 vor.

**Beispiel:** Sie haben aus dem Verkauf eines Aktienfonds Veräußerungsgewinne in Höhe von 1 500 Euro erzielt. Da der Bank nicht alle Anlagebedingungen des Fonds vorlagen, hat sie die Teilfreistellung von 30 Prozent für Aktienfonds nicht gewährt. Darum wurde fälschlicherweise die volle Abgeltungsteuer auf die 1 500 Euro einbehalten. Wenn Sie dem Finanzamt ▶

## INTERVIEW

# Wann bei Fonds die »Fußstapfentheorie« gilt

### Wie hoch ist die Vorabpauschale auf Investmentfonds 2021?

Für das Jahr 2021 fällt keine Vorabpauschale an, sodass am 3. Januar 2022 auch keine Steuern erhoben werden. Angesichts der über die letzten Jahre erzielbaren Renditen von Bundesanleihen hatte die Bundesbank Anfang 2021 einen negativen Basiszins ermittelt, der zu einem negativen Basisertrag führt. Da die Vorabpauschale der Betrag ist, um den die Ausschüttungen eines Fonds innerhalb eines Kalenderjahres den Basisertrag für dieses Kalenderjahr unterschreiten, kann es bei einem negativen Basisertrag keine Vorabpauschale geben.

### Was passiert, wenn der private Anleger eine Nicht-Veranlagungsbescheinigung vorgelegt? Werden



**Holger Sedlmaier,**

Leiter Steuern und Altersvorsorge beim deutschen Fondsverband BVI

### dann keine Steuern und auch keine Steuern auf die Vorabpauschale einbehalten?

Das stimmt, dann fallen keine Steuern auf Kapitalerträge an. Anleger können diese Bescheinigung bei ihrem Finanzamt beantragen, wenn sie bestimmte Einkommensgrenzen

nicht überschreiten. Ansonsten hilft auch ein in ausreichender Höhe erteilter Freistellungsauftrag.

### Was gilt steuerlich, wenn ich Investmentfonds an meine Kinder übertrage oder ihnen schenke?

Hier gilt die »Fußstapfentheorie«. Das bedeutet, dass der Beschenkte in die Rechtsposition des Schenkers eintritt und somit die Anschaffungskosten und den Anschaffungszeitpunkt der Fondsanteile übernimmt. Am besten zeigt der Schenker die Schenkung vorab bei seiner Bank an, damit beim Übertrag keine Daten verloren gehen und keine Steuern erhoben werden. Zu beachten ist allerdings, dass das Finanzamt Schenkungsteuer beim Beschenkten einfordert, sofern bestimmte Freibeträge überschritten sind.

DIE NEUE **SUPER**illu BIOGRAFIE

# ANGELA MERKEL

*Wie eine Ostdeutsche zur mächtigsten Frau der Welt wurde*



Jetzt im  
Handel für nur  
**5€**

*Zeitgeschichte  
auf 116 Seiten  
Ein Sonderheft  
über die Ära  
Merkel, mit  
vielen privaten  
Einblicken  
und Fotos.  
Zum Lesen,  
Erinnern und  
Aufheben*

Liebe Leserinnen und Leser, wenn Sie das Sonderheft im Handel nicht finden, können Sie es unter [www.daaly-shop.de/merkel](http://www.daaly-shop.de/merkel) oder telefonisch unter **03 42 92/65 91 19** (wochentags 8.30–14.30 Uhr) bestellen (zzgl. Versandkosten). *Viel Spaß beim Schmökern!*

## VERLUSTVERRECHNUNG & CO.

# Auf diese Details kommt es bei der Versteuerung von Fonds an



**Verrechnung** Veräußerungsverluste können auch auf die Folgejahre vorgetragen werden.

### WERBUNGSKOSTEN

Der Abzug von Werbungskosten (z. B. Depotgebühren, Zahlungen an Anlageberater) ist bei der Besteuerung von Kapitalvermögen nicht möglich. Der Werbungskostenabzug ist mit dem Sparerpauschbetrag (801 Euro/1602 Euro) abgegolten.

### VERLUSTE

Gehen Verluste steuerlich verloren, wenn man in einem Jahr aus dem Verkauf von Fondsanteilen Verluste erzielt und im selben Jahr keine Verkaufsgewinne macht? Nein, denn der erzielte Veräußerungsverlust kann in spätere Jahre vorgetragen und dort mit Veräußerungsgewinnen steuerlich saldiert werden.

### SOLI

Der Solidaritätszuschlag wurde eigentlich zum 1. Januar 2021 abgeschafft. Doch für Kapitalerträge, die der Abgeltungsteuer unterliegen, wird der Solidaritätszuschlag auch 2021 und in folgenden Jahren von der Bank einbehalten und ans Finanzamt abgeführt.

### NICHT LIQUIDE

Was passiert, wenn der Anleger kein Geld hat, die Steuern auf die von der Bank ermittelte Vorabpauschale (= fiktive Fondserträge) zu bezahlen? Die depotführende Bank darf die Abgeltungsteuer dann direkt vom Girokonto oder von einem anderen Anlagekonto des Fondsanlegers abbuchen – selbst ohne

dessen Einwilligung. Ist das Konto nicht gedeckt, wird in der Regel ein Kontokorrentkredit vereinbart.

### FREIWILLIG

Hat das Finanzamt die 25-prozentige Abgeltungsteuer sowie Solidaritätszuschlag und gegebenenfalls Kirchensteuer abgeführt, ist die Abgabe einer Steuererklärung eigentlich keine Pflicht mehr. Es lohnt sich allerdings aus drei Gründen, freiwillig eine Steuererklärung samt Anlage KAP beim Finanzamt einzureichen. Erstens, wenn für das Depot kein Freistellungsauftrag eingereicht wurde und der Sparer-Pauschbetrag in Höhe von 801 Euro/1602 Euro (ledig/Zusammenveranlagung) noch nicht durch andere Kapitalerträge ausgeschöpft ist. Zweitens, wenn Sie zu Beginn des Steuerjahres bereits Ihren 64. Geburtstag gefeiert haben. Dann gibt es auf Antrag einen Altersentlastungsbetrag. Drittens, wenn Ihr Grenzsteuersatz unter 25 Prozent liegt, erstattet das Finanzamt die zu hoch einbehaltene Abgeltungsteuer.

nun die Anlagebedingungen des Fonds vorlegen, besteuert der Fiskus nur einen Veräußerungsgewinn in Höhe von 1 050 Euro (1 500 Euro x 70 Prozent).

Tragen Sie dazu in Zeile 7 der Anlage KAP bei Textziffer 10 den Betrag von 1 500 Euro ein und bei Textziffer 20 den richtigen Betrag von 1 050 Euro.

### Fonds im ausländischen Depot

Haben Sie ein Depot im Ausland, in dem für Sie Investmentfonds verwahrt werden, behält die Auslandsbank keine Abgeltungsteuer auf Ausschüttungen und Vorabpauschale nach deutschem Muster ein.

Da im deutschen Steuerrecht für unbeschränkt steuerpflichtige Anleger (= Anleger mit Wohnsitz in Deutschland) jedoch das Welteinkommensprinzip gilt, besteuert Ihr Finanzamt in Deutschland auch (fiktive) Erträge aus Fonds in ausländischen Depots. Dazu muss allerdings die Anlage KAP-INV ausgefüllt und abgegeben werden. Wurden im Ausland Steuern auf die Erträge aus dem Fonds einbehalten, ist zusätzlich die Anlage AUS auszufüllen.

### Besonderheiten bei Alt-Fonds

Wurden Fondsanteile vor Einführung der Abgeltungsteuer – also vor dem 1. Januar 2009 – erworben, spricht man von sogenannten Alt-Fonds. Eigentlich würde auf Veräußerungsgewinne solcher Alt-Fonds keine Abgeltungsteuer anfallen, wenn diese mindestens ein Jahr im Depot erfasst waren.

Nachdem 2018 die Fondsbesteuerung in Kraft getreten ist, wird für solche Alt-Fonds unterstellt, dass der Fondsanleger seine Alt-Fonds zum 31. Dezember 2017 verkauft und am 1. Januar 2018 wiedergekauft hat. Nur durch diese Fiktion kann das Finanzamt auch hier spätere Veräußerungsgewinne besteuern.

**Freibetrag** Dass die neuen Steuerspielregeln auch für Alt-Fonds greifen, ist jedoch meistens kein Nachteil. Denn für solche Altanteile winkt bei Veräußerung ein Freibetrag von 100 000 Euro je Anleger. Liegt der Veräußerungsgewinn für solche Alt-Fondsanteile unter 100 000 Euro, darf die Bank keine Abgeltungsteuer einbehalten. Lautet bei Ehegatten das Depot auf die Namen beider, verdoppelt sich der Freibetrag auf 200 000 Euro. ■

# Wir haben viel erreicht!

---

## Über 8 Millionen Vorsorge-Koloskopien

Auch dank unserem Einsatz wurde die Vorsorge-Darmspiegelung 2002 eingeführt. Durch sie konnten **306.000** Neuerkrankungen und **145.000** Todesfälle durch Darmkrebs verhindert werden.

---

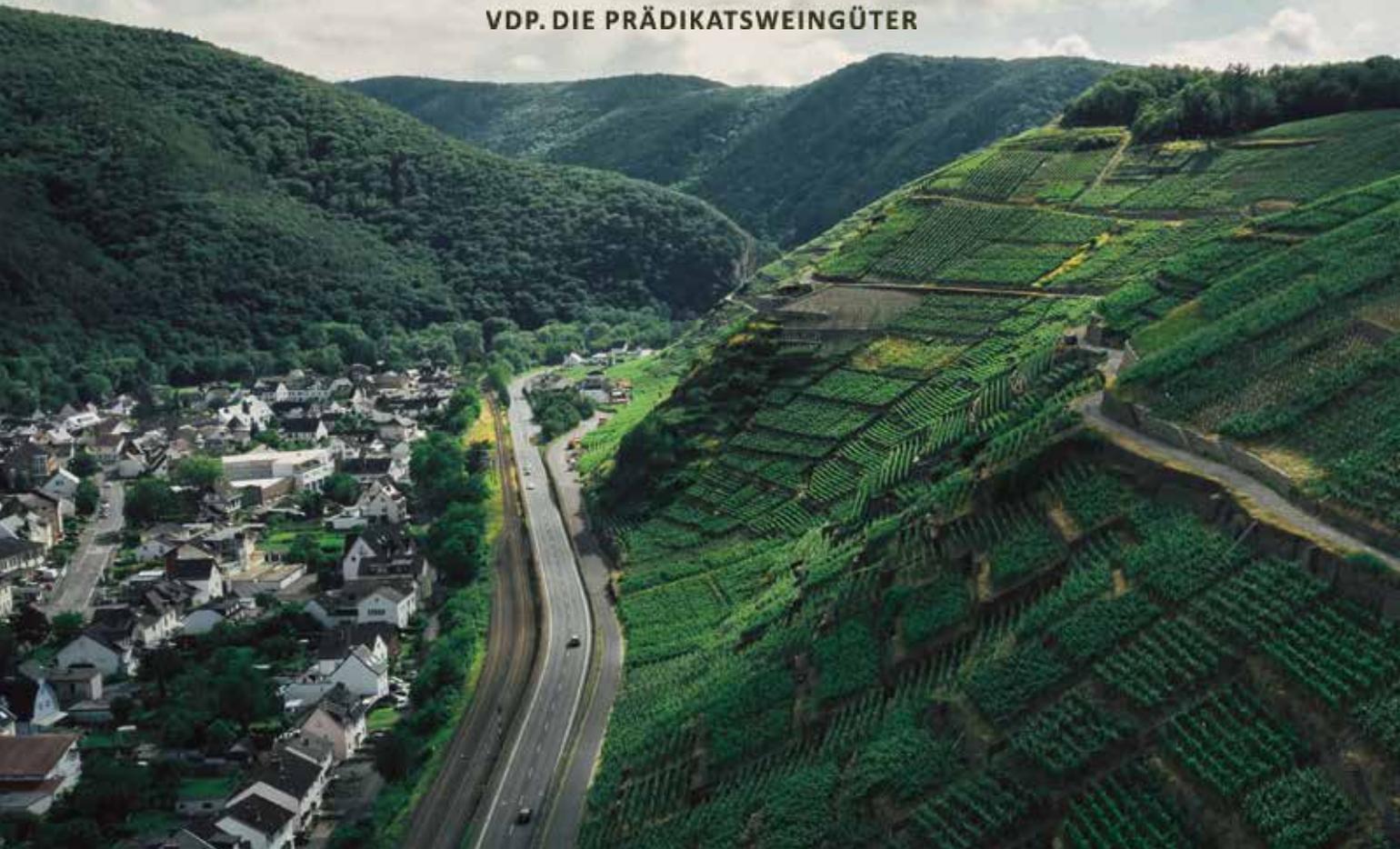
2001 starb Felix Burda mit 33 Jahren an Darmkrebs. Seit 20 Jahren engagiert sich die Felix Burda Stiftung in seinem Namen für die Prävention von Darmkrebs.



**20 JAHRE**  
**FELIX BURDA**  
**STIFTUNG**



VDP. DIE PRÄDIKATSWEINGÜTER



## FÜR DIE ZUKUNFT DES AHR-WEINBAUS — EIN SPENDENAUFBRUF

**WIR MÖCHTEN UNSER TIEFES MITGEFÜHL AUSDRÜCKEN** und sind in Gedanken bei allen Betroffenen des Unwetters in NRW und RLP, besonders im Ahrtal.

Das Hochwasser hat viele Weingüter an der Ahr hart getroffen und macht die gesamte Weinwelt betroffen.

Fässer wurden weggeschwemmt, Hallen und Häuser sind eingefallen, mehr als ein ganzer Jahrgang ist verloren – der kommende Jahrgang muss geschützt, Weinberge bearbeitet werden, oft ohne die nun fehlenden Geräte.

*Wie können wir helfen?* Gemeinsam mit Ihnen möchten wir ein finanzielles Hilfspaket für den Weinbau an der Ahr schaffen, das allen Winzerinnen und Winzern in dieser schwierigen Zeit Hoffnung und Zuversicht verleiht.

**WIE FUNKTIONIERT DIE SPENDE?** Der Spendenbeitrag ist frei wählbar und kann direkt an den Verein „Der Adler hilft e.V.“ überwiesen werden. Alle Spenden kommen dem Wiederaufbau der Weinbauregion Ahr zugute.

Spendenkonto: Der VDP.Adler hilft e.V.  
Rheingauer Volksbank  
IBAN: DE 21 5109 1500 0000 2045 28  
BIC: GENODE51RGG  
Betreff: Solidarität Ahr Weinbau

Oder via PayPal an:  
deradlerhilft@vdp.de  
Betreff: Solidarität Ahr Weinbau

UNTERSTÜTZT VON

**Gault&Millau**

